



وزارة التربية
والتعليم العالي



دولة فلسطين
وزارة الصحة



عطاء تأهيل ومواءمة مدارس ومراكز صحية في محافظة بيت لحم، والخليل وسلفيت

اسم المشروع: تعزيز شمول وصمود المجتمعات المحلية في الضفة الغربية

تنفيذ: مؤسسة قادر بالشراكة مع مؤسسة CBM

بدعم من: الوزارة الاتحادية للتعاون الاقتصادي والتنمية – BMZ

رقم العطاء: 32 – QADER – 2025

كراسة الشروط والمواصفات الفنية

أيلول 2025



قائمة المحتويات

3.....	دعوة لتقديم عطاء
4.....	الملحق رقم (1): تعليمات للمتقدمين للعطاء
4.....	أ. مقدمة
4.....	ب. وثائق العطاء
4.....	ت. تحضير العطاءات
6.....	ث. تقديم العطاءات
7.....	ج. فتح وتقييم العطاءات
8.....	ح. ترسية العقد
8.....	الملحق رقم (2): جدول بيانات العطاءات
11.....	الملحق رقم (3): شروط عامة
13.....	الملحق رقم (4): تعليمات بخصوص جداول الكميات
17.....	الملحق رقم (5): نموذج التقدم للعطاء
18.....	الملحق رقم (6): إعلان كفالة عطاء
19.....	الملحق رقم (7): نموذج كفالة دخول عطاء
20.....	الملحق رقم (8): نموذج كفالة حسن تنفيذ
21.....	الملحق رقم (9): جدول الكميات والمواصفات والأسعار
51.....	ملحق رقم (9) المخططات الهندسية



دعوة لتقديم عطاء

عطاء رقم: 2025 - QADER - 32

1. مقدمة:

تقوم مؤسسة قادر للتنمية المجتمعية بتنفيذ مشروع "تعزيز شمول وصمود المجتمعات المحلية في الضفة الغربية" والمنفذ من قبل مؤسسة قادر بالشراكة مع مؤسسة CBM، ويتمويل من الوزارة الاتحادية للتعاون الاقتصادي والتنمية - BMZ، حيث تقوم مؤسسة قادر بدعم البلديات الشريكة لتنفيذ مواءمات للمرافق العامة في مناطق عمل المشروع، وذلك بناءً على الأولويات المجتمعية التي تم تحديدها من قبل المجتمع المحلي.

2. موضوع العطاء:

يتضمن العطاء أعمال تأهيل ومواءمة لمراكز صحية ومدارس في محافظة الخليل، وبيت لحم، وسلفيت مقسمة على ثلاث حزم كالآتي:

- حزمة (1) - أعمال صورييف / بني نعيم / سعيير (بند 1 - 8).
- حزمة (ب) - أعمال بيت أولا / إذنا / ترقوميا / تقوع (بند 9 - 13)
- حزمة (ج) - أعمال سلفيت / كفر الديك (بند 13 - 14).

بإمكان الموردين المهتمين والمؤهلين تقديم عرض سعر للأعمال المراد القيام بها كما هو موضح في الملحق رقم (8): جدول الكميات والمواصفات والأسعار، لأحد أو جميع الحزم المذكورة أعلاه.

3. أهلية المتقدمين للعطاء:

على جميع المتقدمين للعطاء أن يكونوا شركات مسجلة بشكل رسمي.

4. وثائق العطاء:

يمكن الحصول على وثائق العطاء من الموقع الإلكتروني لمؤسسة قادر للتنمية المجتمعية.

5. مكان وموعد تسليم العطاءات:

- 5.1. يجب تسليم العطاءات إلى مؤسسة قادر في ظرف مختوم ومغلق، مقر مؤسسة قادر في بيت جالا، والمذكور في بند 15.2 في موعد أقصاه الساعة 14:00 من بعد ظهر يوم الاثنين الموافق 2025/09/22.
- 5.2. سيتم فتح العطاءات بحضور الموردين الذين يرغبون في الحضور يوم الاثنين الموافق 2025/09/22 الساعة 14:00 بعد الظهر، في مقر مؤسسة قادر في بيت جالا.
- 5.3. سيكون تقييم العطاء بشكل خاص خلال جلسة مغلقة.

6. صلاحية العروض

- 6.1. على العطاءات المقدمة يجب أن تكون صالحة لمدة 120 يوم.
- 6.2. على المتقدمين للعطاء أن يقدموا كفالة دخول عطاء بقيمة 5% من قيمة العرض المالي باسم مؤسسة قادر للتنمية المجتمعية، صالحة لفترة لا تقل عن 120 يوم، على شكل ضمان بنكي أو شيك معتمد من البنك. لن يتم قبول الشيكات الشخصية.

7. عملة العطاء

عملة العطاء هي الشيكال الاسرائيلي وشاملة لضريبة القيمة المضافة.

مع أطيب التمنيات



الملحق رقم (1): تعليمات للمتقدمين للعطاء

أ. مقدمة

1. تعليمات عامة:

على المتقدمين للعطاء المؤهلين تقديم عروضهم لتنفيذ الأعمال للحزم المذكورة أعلاه، كما هو مفصل في الملحق (8): جدول الكميات والمواصفات والأسعار. مقدمي العطاءات غير مقيدون بتقديم عرض لجميع الحزم.

2. الموردين المؤهلين:

لا ينبغي على المتقدمين للعطاء أن يكون و/أو كان لهم علاقة مباشرة أو غير مباشرة مع شركة و/أو أي من الشركات الاستشارية التي استعانت بها المؤسسة لإعداد وتصميم المواصفات، و/أو أي من الوثائق التي ستستخدم لتنفيذ الأعمال المدرجة في هذا العطاء.

3. تكلفة العطاء:

يتحمل المتقدم للعطاء جميع التكاليف المرتبطة بإعداد وتقديم العطاء. مؤسسة قادر غير مسؤولة في أي حال عن هذه التكاليف، بغض النظر عن نتيجة العطاء.

4. عدد المتقدمين

إذا قل عدد المتقدمين لهذا العطاء عن ثلاثة فيحق لمؤسسة قادر إعادة طرح العطاء وتمديد موعد استلام العطاءات.

ب. وثائق العطاء

5. قراءة وثائق العطاء:

يتوجب على كل مقدم للعطاء يرغب بالتقدم لهذا لعطاء قراءة التعليمات، والنماذج والشروط والمواصفات الواردة في العطاء، والتوقيع والختم على جميع صفحاته. عدم التقييد بهذه الشروط قد يؤثر على التقييم.

6. توضيح الالتباس

إذا كان هناك أي التباس أو تناقض في وثائق العطاء، أو كانت هناك حاجة للاستفسار عن أي توضيح لوثائق العطاء، فعلى مقدم العطاء أن يتقدم بطلب خطي إلى مؤسسة قادر من أجل التوضيح وإزالة الالتباس في موعد يسبق التاريخ المحدد لفتح العطاء بما لا يقل عن 4 أيام، ويتم توزيع الإجابة على جميع الاستفسارات على جميع المتقدمين للعطاء.

7. تصحيح وثائق العطاء:

قد تقوم مؤسسة قادر بتصحيح وثائق العطاء لأي سبب من الأسباب، سواء بمبادرة من المؤسسة أو استجابة لتوضيح وطلب من أحد مقدمي العطاءات المحتملين خلال مدة لا تتجاوز 4 أيام قبل الموعد النهائي لتسليم العطاءات. وسيتم إعلام جميع المتقدمين المحتملين للعطاءات الذين قاموا بشراء وثائق العطاء خطياً بأي تعديلات. وذلك لإعطاء مقدمي العطاءات الوقت المناسب لإجراء هذه التعديلات عند إعداد العطاء. وقد تقوم المؤسسة بتمديد موعد تسليم العطاءات إن اقتضت الحاجة.

ت. تحضير العطاءات

8. لغة العرض

العطاء وجميع الوثائق والمراسلات التي يقوم مقدم العطاء بتحضيرها، والمتعلقة بالعطاء المتبادلة بين مقدم العطاء ومؤسسة قادر، يجب أن تكون مكتوبة باللغة المشار إليها في جدول بيانات العطاء.

9. الوثائق المكونة للعطاء:

- على العطاء المقدم أن يشمل الوثائق التالية:
- أ. وثيقة العطاء، بحيث تكون جميع الصفحات موقعة ومختومة.
 - ب. الملحق رقم (5): نموذج التقدم للعطاء، موقع ومختوم.
 - ت. الملحق رقم (6): إعلان كفالة عطاء، موقع ومختوم.
 - ث. كفالة الدخول في العطاء، بحسب النموذج في الملحق رقم (7).
 - ج. جدول الأسعار (الملحق رقم 9)، وتعبئته وفق الملاحق رقم (5، 6، 7، 8). وأن تكون جميع الصفحات موقعة ومختومة. وملحق به عرض فني يوضح المواصفات الفنية.
 - ح. مستندات تدل على أهلية مقدم العطاء لتنفيذ العقد إن تم قبول عرضه، كما هو موضح في المادة 10 من التعليمات للمتقدمين للعطاء.
 - خ. مستندات تدل على أن الأعمال التي سيتم تنفيذها تتوافق مع وثائق العطاء، كما هو موضح في المادة 11 من التعليمات للمتقدمين للعطاء.

10. وثائق تثبت أهلية ومؤهلات مقدم العرض:

- أ. على مقدم العطاء إرفاق أدلة تثبت أهليته لتنفيذ العطاء في حال اختياره بما يتوافق مع متطلبات المؤسسة، وفي حال أن مقدم العطاء هو مورد وليس منتج أو مصنع للسلعة، عليه توفير وثيقة تثبت أنه وكيل معتمد لتوريد السلع/ الخدمة المحددة ضمن العطاء.
- ب. أن مقدم العطاء لديه القدرة المالية والتقنية والإنتاجية اللازمة لتنفيذ العقد.

11. وثائق تثبت مطابقة البضائع/ الخدمات لوثائق العطاء:

- على مقدم العطاء إرفاق أدلة تثبت مطابقة الخدمات مع جميع الخدمات المقترحة في إطار العقد، قد تكون الوثائق على شكل رسومات، و/أو بيانات و/أو وثائق مكتوبة، وتشمل وصف مفصل للشروط والاستثناءات وأي تفاصيل أخرى متعلقة بتنفيذ الأعمال.

12. عملة العطاء / التسعير:

- أ. تكون جميع الأسعار بالشيكل الاسرائيلي وشاملة لضريبة القيمة المضافة.
- ب. على مقدم العطاء تعبئة أسعاره لجميع البنود لككزمة الواحدة في الخانة المخصصة لذلك في الملحق رقم (8)، وكتابة السعر الإجمالي في المكان المخصص لذلك في نفس الجدول.
- ت. تعتبر الأسعار التي يدونها مقدم العطاء أمام البنود في جدول الكميات بمثابة القيمة الشاملة لذلك البند بصورة منجزة قابلة للتسليم، وأنها تشمل الأعمال التمهيدية وأرباح مقدم العطاء وتعويضه عن أية التزامات قد يتحملها وأن تشمل كافة التكاليف اللازمة لتنفيذ كافة المتطلبات (يشمل جميع ما يلزم للتنفيذ والتشغيل والصيانة).
- ث. على مقدم العطاء أن يأخذ بالاعتبار كافة التعليمات والمتطلبات المنصوص عليها في الشروط والمواصفات المطلوبة.
- ج. تكون قيمة العطاء على أساس جدول الأسعار (الملحق رقم 8) المقدمة من مقدم العطاء.

13. فترة صلاحية العطاء

- يجب أن تظل العطاءات سارية لمدة 120 يوماً من تاريخ تقديم العطاء. قد يتم رفض العطاء ساري المفعول لفترة أقصر بحيث سيتم اعتباره غير مستجيب. في ظروف استثنائية، يجوز للجهة المشترية أن تلتزم موافقة مقدم العرض على تمديد فترة الصلاحية، ويجب أن يكون الطلب والردود عليه موقعة بشكل مكتوب. لن يُطلب ولا يُسمح لمقدمي العطاءات أن يقوموا بتعديل عطاءهم المقدم.

14. كفالة دخول عطاء:

على مقدم العطاء توفير وثيقة تأمين بنكي (كفالة دخول عطاء) حسب الصيغة المرفقة في وثائق العطاء صالحة لمدة (120) يوماً وبقية (5%) من قيمة العطاء. في حالة تم رفض العطاء، تقوم المؤسسة بتسليم الكفالة فور إشعاره برفض عرضه. تكون الكفالة على شكل شيك بنكي معتمد أو كفالة بنكية.

ث. تقديم العطاءات

15. شكل وتوقيع العطاء

يجب على مقدم العطاء أن يعد العطاء مكتوباً أو مطبوعاً ومن ثم يوقعه مقدم العطاء أو الأشخاص المفوضون حسب الأصول لإلزام مقدم العطاء بالعقد. يجب ألا يحتوي العطاء على أي تداخل بين السطور أو شطب. عند الضرورة لتصحيح الأخطاء التي يرتكبها مقدم العطاء يجب توقيع هذه التصحيحات بالأحرف الأولى من قبل الشخص أو الأشخاص الذين يوقعون على العطاء.

16. ختم وتغليف العطاء

- 16.1. يجب على مقدم العطاء ختم العطاء في مظروف مغلق.
- 16.2. يجب على مقدم العطاء تسليم العطاءات في مكتب مؤسسة قادر على العنوان التالي:
مؤسسة قادر للتنمية المجتمعية، بيت جالا، مبنى مكتبة بيت جالا العامة، شارع حديقة السلام (البط)، هاتف: 02-2749767.
- 16.3. يجب كتابة ما يلي على غلاف العطاء:

اسم العطاء: عطاء تأهيل ومواءمة مدارس ومراكز صحية رقم العطاء: 32 – QADER – 2025 مرسل إلى: مؤسسة قادر لتنمية المجتمعية مبنى مكتبة بيت جالا العامة. شارع حديقة السلام (البط)، بيت جالا، فلسطين هاتف: 022749767 مقدم من: اسم وعنوان مقدم العطاء: _____ معلومات الاتصال لمقدم العطاء: (هاتف / رقم محمول / بريد إلكتروني)

- 16.4. يجب أن يشير الطرف أيضاً إلى اسم وعنوان مقدم العطاء لتمكين إعادة العطاء دون فتحه في حالة الإعلان عن "التأخر".
- 16.5. إذا لم يكن المغلف الخارجي مختوماً ومميزاً كما هو مطلوب في البند (16.3) من تعليمات تقديم العطاء، فلن يتحمل صاحب العمل أية مسؤولية عن وضع العطاء في غير مكانه أو فتحه قبل الأوان.

17. آخر موعد لتقديم العطاءات / العطاءات المتأخرة:

- 17.1. يجب تسليم العطاءات إلى العنوان المذكورة في بند 16.2 قبل أو في التاريخ والوقت المحددين في دعوة لتقديم العطاء.
- 17.2. يجوز للمؤسسة، وفقاً لتقديرها، تمديد الموعد النهائي لتقديم العطاءات من خلال تعديل وثائق العطاء وفقاً للبند 4 من التعليمات إلى مقدمي العطاءات، وفي هذه الحالة جميع حقوق والتزامات المؤسسة ومقدمي العطاءات الخاضعين سابقاً سيكون الموعد النهائي بعد ذلك للموعد النهائي كما تم تمديده.
- 17.3. سيتم رفض أي عطاء يتم استلامه بعد الموعد النهائي لتقديم العطاءات وإعادته إلى مقدم العطاء دون فتحها.

18. تعديل وسحب العطاءات المقدمة:

يجوز لمقدم العطاء سحب العطاء بعد التقديم، شريطة أن يقوم بتسليم إشعار كتابي بالانسحاب للمؤسسة قبل الموعد النهائي للتقديم. لا يجوز تعديل أي عطاء بعد مرور الموعد النهائي لتقديم العطاءات. كما لا يجوز سحب أي عطاء في الفترة الفاصلة بين الموعد

النهائي لتقديم العطاءات وانتهاء فترة سريان العطاء.

ج. فتح وتقييم العطاءات

19. فتح العطاءات.

- 19.1. ستفتح المؤسسة جميع العطاءات بحضور ممثلي مقدمي العطاءات الذين يختارون الحضور، في الوقت والتاريخ والمكان المحدد في القسم الأول من وثائق العطاء، يجب على ممثلي مقدمي العطاءات الحاضرين التوقيع على سجل يثبت حضورهم.
- 19.2. سيتم الإعلان عن أسماء مقدمي العطاءات، وتعديلات العطاء أو عمليات السحب، وأسعار العطاء، والخصومات، وأي تفاصيل أخرى. لن يتم رفض أي عطاء عند افتتاح العطاء، باستثناء العطاءات المتأخرة، والتي يجب إعادتها دون فتحها إلى مقدم العطاء وفقاً للبند 17.3 من التعليمات لمقدمي العطاءات.
- 19.3. العطاءات (والتعديلات المرسله بموجب الفقرة 18 من التعليمات لمقدمي العطاءات) التي لم يتم فتحها وقراءتها عند افتتاح العطاء لا يتم أخذها في عين الاعتبار في مرحلة تقييم العطاء وسيتم إرجاع العطاءات المسحوبة دون فتحها إلى مقدمي العطاءات.
- 19.4. تقوم المؤسسة بإعداد محضر افتتاح العطاء.

20. إيضاح العطاءات:

للمساعدة في تقييم ومقارنة العطاءات، يجوز للمؤسسة وفقاً لتقديرها أن تطلب من مقدم العطاء توضيحاً للعطاء المقدم. يجب أن يكون طلب الإيضاح والرد كتابياً ولن يتم طلب ولا يسمح بأي تغيير في السعر أو جوهر العطاء.

21. التقييم الأولي:

- 21.1. قبل المباشرة بإجراء التقييم المفصل، ستفحص المؤسسة مدى ملائمة العطاءات المقدمة، حيث العطاءات الملائمة هي التي تتوافق مع جميع شروط وأحكام وثائق العطاء دون انحرافات جوهرية.
- 21.2. ستفحص المؤسسة العطاءات لتحديد ما إذا كانت كاملة، وتدقيق الاحتساب في تسعير بنود العطاء وإن كان هنالك أي أخطاء. وأيضاً سيتم تدقيق التوقيع على مستندات العطاء بشكل صحيح، وما إذا كانت العطاءات سليمة بشكل عام.
- 21.3. سيتم تصحيح الأخطاء الحسابية على الأسس التالية: إذا كان هناك تباين بين سعر الوحدة والسعر الإجمالي الذي يتم الحصول عليه بضرب سعر الوحدة والكمية، سيتم اعتماد سعر الوحدة ويتم تصحيح السعر الإجمالي. إذا لم يقبل مقدم العطاء تصحيح الأخطاء، فسيتم رفض عطاءه. إذا كان هناك تناقض بين الكلمات والأرقام، فإن المقدار في الكلمات هو الذي يسود.
- 21.4. سترفض المؤسسة العطاء الذي يعتبر غير ملائم بشكل جوهري، ولا يعتبر ملائماً لاحقاً، حتى لو تم تعديله من قبل مقدم العطاء.

22. تقييم العطاءات:

يعتمد تحديد الامتثال لوثائق التقدم للعطاء على محتويات العطاء نفسها دون اللجوء إلى أدلة خارجية.

معايير التقييم والاختيار	
1.	الامتثال لشروط التسعير المحددة في الدعوة لتقديم العطاءات.
2.	الامتثال للمتطلبات المتعلقة بالموصفات الفنية وقدرة المنتج / الخدمة على تلبية المتطلبات الوظيفية.
3.	الامتثال للشروط الخاصة والعامة المحددة في وثائق العطاء.
4.	الامتثال للمواعيد النهائية لبدء تقديم المنتج/ الخدمة وتسليمه/ والتي تحددها المؤسسة.
5.	إظهار القدرة على الامتثال للأحكام الهامة مثل تنفيذ أمر الشراء، وتوفير كل ما هو لازم لتنفيذ أمر الشراء.
6.	إظهار القدرة على الوفاء بالمسؤوليات والالتزامات الهامة المخصصة للمورد في هذه الدعوة لتقديم العطاءات

ح. ترسية العقد

23. معايير الترسية:

تمنح المؤسسة العقد لمقدم العطاء المؤهل تقنياً، حيث ستكون المقارنة على أساس جودة الخدمة والمؤسسة غير ملزمة بأقل الأسعار. وتحفظ المؤسسة بالحق في قبول أو رفض أي عطاء، وإلغاء دعوة تقدم العطاءات في أي وقت قبل ترسية العقد، دون تحمل أي مسؤولية تجاه مقدم (مقدمي) العطاء المتأثرين أو أي التزام بتقديم المعلومات بخصوص هذا القرار.

24. الكميات

- أ. تعتبر الكميات التقديرية لمختلف البنود المدونة في جدول الكميات المرفق ضمن العطاء غير ثابتة وخاضعة للتغيير ولا يحق لمقدم العطاء زيادة سعر الوحدة إذا ما حصل واختلفت الكميات سواء (زيادة أو نقصان).
- ب. يحق لمؤسسة قادر حذف بنود بالكامل من بنود جدول الكميات كما يحق لها زيادة أو تقليل كمية أي بند من البنود في جدول الكميات دون الحاجة لموافقة مقدم العطاء وضمن نفس الأسعار والمواصفات.
- ت. يحق للمؤسسة إلغاء العطاء بالكامل دون الحاجة لموافقة مقدمي العروض.

25. الإبلاغ بترسية العقد:

قبل انتهاء فترة سريان العطاء، ستقوم المؤسسة بإرسال رسالة ترسية العقد لمقدم العطاء المُرسي عليه العطاء، ويتم ذكر نوع الاتفاقية المراد توقيعها إن كانت عقد أو أمر توريد، يتم إرسال العقد/أمر التوريد لمقدم العطاء الذي رُسي عليه العطاء ويتم قبول تنفيذ الأعمال من قبل مقدم العطاء من خلال التوقيع عليه وإرسال نسخة منه للمؤسسة، وعند القبول يتكون اتفاق تعاقد بين المؤسسة ومقدم العطاء ويخضع لأحكام وشروط أمر التوريد الواردة فيه.

26. توقيع أمر التوريد / العقد

يجب على مقدم العطاء الذي تم ترسية العقد عليه توقيع العقد ووضع التاريخ وإرساله للمؤسسة في غضون 4 أيام من تاريخ استلامه لأمر العقد.

الملحق رقم (2): جدول بيانات العطاءات

البيانات التالية المحددة للبضائع/ الخدمات المنوي شرائها تكمّل و/أو تعدل الأحكام الواردة في التعليمات لمقدمي العطاء. إن كان هناك تعارض، فإن الأحكام التالية ذكرها يكون لها الأسبقية على التعليمات المقدمة لمقدمي العطاء.

بنود ذات صلة بالتعليمات المقدمة لمقدمي العطاء	بيانات محددة تكمّل و/أو تعدل التعليمات المقدمة لمقدمي العطاء
لغة العطاء	العربية
للاستفسار والتوضيح	يرجى التواصل مع مهندس البلدية للأعمال المراد توضيحها أو الاستفسار عنها.
الأسعار المقدمة	يجب على الأسعار أن تشمل جميع التكاليف المرتبطة بالنقل، والتسليم للجهة النهائية التي تحددها المؤسسة.
عملة العطاء	شيكل اسرائيلي، شامل ضريبة القيمة المضافة
الوثائق التي يجب أن ترفق مع العطاء	على المورد أن يسلم الوثائق التالية: أ. وثيقة العطاء، بحيث تكون جميع الصفحات موقعة ومختومة. ب. الملحق رقم (5): نموذج التقدم للعطاء، موقع ومختوم. ت. الملحق رقم (6): إعلان كفالة عطاء، موقع ومختوم. ث. كفالة الدخول في العطاء، بحسب النموذج في الملحق رقم (7). ج. جدول الأسعار (الملحق رقم 8)، وتعبئته وفق الملاحق رقم (5، 6، 7). وأن تكون جميع الصفحات موقعة ومختومة. وملحق به عرض فني يوضح المواصفات الفنية. ح. مستندات تدل على أهلية مقدم العطاء لتنفيذ العقد إن تم قبول عرضه، كما هو موضح في المادة 10 من التعليمات للمتقدمين للعطاء. خ. مستندات تدل على أن الأعمال التي سيتم تنفيذها تتوافق مع وثائق العطاء، كما هو موضح في المادة 11 من التعليمات للمتقدمين للعطاء.
وثائق تثبت الكفاءة والأهلية	أ. شهادة التسجيل في وزارة الاقتصاد. ب. شهادة خصم مصدر سارية المفعول. ت. ملف تعريف حول الشركة وقائمة بالعقود المماثلة التي تم تنفيذها.
فترة صلاحية العطاء	120 يوم
كفالة دخول عطاء	5% من قيمة العرض المالي، يجب تقديمها مع وثائق العطاء. يرجى ملاحظة نموذج كفالة دخول عطاء في الملحق رقم (7)
الموعد النهائي ومكان تسليم العطاء	ينبغي تقديم عرض السعر في ظرف مغلق إلى العنوان التالي: مؤسسة قادر للتنمية المجتمعية، مبنى مكتبة بيت جالا العامة، خلف حديقة السلام (البط)، بيت جالا، فلسطين، تليفون: 02 - 2749767 في موعد أقصاه: الساعة 14:00 من بعد ظهر يوم الاثنين الموافق 2025/09/22.
تجزئة العقد	لمؤسسة قادر الحق في بتجزئة العقد على أكثر من مورد.
نوع الاتفاقية الموقعة	☐ أمر توريد ☒ عقد

بنود ذات صلة بالتعليمات المقدمة لمقدمي العطاء	بيانات محددة تكمل و/أو تعدل التعليمات المقدمة لمقدمي العطاء
طريقة الدفع	أ. يتم الاتفاق عليها وجدولتها عند توقيع العقد. ب. وفي حال عدم توفير فاتورة ضريبية و/أو شهادة خصم مصدر يتم خصم 10% من قيمة العقد ويتم توريدها لضريبة الدخل.
توقيع الاتفاقية	يجب على المورد توقيع العقد وتوضيح التاريخ وإرجاعه للمؤسسة في غضون 4 أيام من تاريخ استلامه.
تأخير التنفيذ	بدون تحديد أية حقوق أو التزامات للأطراف، إذا كان المورد غير قادر على تنفيذ الاعمال بالتاريخ المحدد للتسليم كما هو مذكور في الاتفاقية، يقوم المورد ب: أ. التشاور مباشرة مع المؤسسة لتحديد الوسيلة الأسرع لتنفيذ الأعمال. ب. استخدام وسيلة متوقعة لتنفيذ الاعمال على نفقة المورد (إلا إذا كان التأخير بسبب قوة قاهرة)، ويطلب ذلك من المؤسسة إن كان السبب معقولاً.
شروط خاصة	أ. يتم إلغاء العقد في حال التأخر لمدة شهر عن موعد التسليم بدون أي سبب معقول. ب. مصادرة كفالة دخول العطاء المرفقة مع العطاء.
الضرائب	الأسعار يجب أن تشمل ضريبة القيمة المضافة.

الملحق رقم (3): شروط عامة

1. الإعفاء من الضريبة
الاتفاقية غير معفى من ضريبة القيمة المضافة.
2. لجنة العطاءات
تتكون لجنة العطاءات من أعضاء منتدبين عن مؤسسة قادر، وأية مراسلات أو مخاطبة رسمية موجهة للجنة العطاءات تقدم عبر البريد الإلكتروني إلى procurement@qader.org.
3. قبول التعاقد
أ. يعتبر العقد نافذ بعد توقيع جميع الأطراف عليها وختمها حسب الأصول.
ب. عند قبول وتوقيع المورد على العقد، يتكون اتفاق تعاقدى بين المشتري والمورد.
ت. الجهة المشترية غير ملزمة بأي أحكام إضافية أو غير متسقة يقترحها المورد ما لم يتم الموافقة عليها خطياً وحسب الأصول من الجهة المشترية.
4. تنفيذ الأعمال
أ. يضمن المقاول أن الأعمال تتوافق مع المواصفات المطلوبة وأن المواد المستخدمة مناسبة للأغراض التي تستخدم من أجلها، وأنها خالية من العيوب في التصنيع والمواد.
ب. إن تنفيذ الأعمال للبنود المنصوص عليها بالعطاء والتي سيتم تنفيذها في المواقع قد تكون ذات حساسية خاصة، ولذلك يجب أن تكون عملية تنفيذها على مستوى عال من الإلتزام ودقة التنفيذ، لذلك يجب على المورد أخذ ذلك بعين الاعتبار وانتقاء الأكفاء والوقت المناسب لتنفيذ الأعمال.
ت. تامينات الموقع والعمال من مسؤولية المقاول.
ث. يحق للجهة المشترية فحص الأعمال وقت التسليم والتأكد لمطابقتها مع ما هو مطلوب. كما يحق للجهة المشترية رفض الأعمال في حال عدم مطابقتها لما هو مطلوب.
ج. يحق للجهة المشترية عدم استلام الأعمال في حال عدم مطابقتها للأعمال المطلوبة، وذلك بناءً على تقرير الاستلام بمشاركة المهندسين المسؤولين والمنتدبين من قبل مؤسسة قادر والوزارات الشريكة والبلديات.
ح. على مقدم العطاء الذي يرسو عليه العقد تقديم كفالة حسن تنفيذ بقيمة 10% من قيمة العقد للأعمال التي سيتم تنفيذها، خلال 10 أيام من تاريخ توقيع الاتفاقية، وفقاً للنموذج رقم (8)، بحيث تبقى الكفالة سارية لمدة تسعين (120) يوم بعد تاريخ انتهاء فترة التسليم المحددة في العقد، ويتم استبدالها لاحقاً بكفالة صيانة لمدة عام على الأعمال.
خ. مدة تنفيذ الأعمال هي 30 يوم تقويمي لأي من الحزم من تاريخ امر المباشرة.
د. في حال تم اكتشاف أو ظهور أي عيوب خلال 12 شهر من تسليم الأعمال، يجب على المقاول معالجة العيب بشكل فوري.
ذ. لا يجوز للمقاول أن يتنازل لأي طرف آخر عن كل أو جزء من العقد دون الحصول على إذن خطي من مؤسسة قادر مع الاحتفاظ بكامل حقوق مؤسسة قادر وفقاً لشروط العقد.

5. التأخير في التسليم

- إذا لم يتمكن المورد من تسليم البضائع بحلول تاريخ التسليم المنصوص عليها في أمر التوريد، يجب على المورد
- أ. التشاور على الفور مع الجهة المشترية لتحديد أسرع الوسائل لتسليم البضائع.
 - ب. استخدام وسيلة تسليم معجلة، على نفقة المورد (ما لم يكن التأخير بسبب قوة قاهرة)، إذا طلبت الجهة المشترية ذلك بشكل معقول.

6. حل النزاعات والخلافات

يوافق كلا الطرفين على بذل قصارى جهدهم لحل أي خلافات قد تنشأ عن العقد و/أو أمر التوريد الناتج عن هذا العطاء باتفاق متبادل. إذا لم يحل النزاع بتسوية ودية، بإمكان أي طرف التماس التحكيم من خلال مؤسسة محلية ملائمة وابتلاع الممارسات المعيارية.

7. العطل والضرر

في حالة فشل المورد في الوفاء بالتزاماته بموجب شروط وأحكام العقد، بما في ذلك على سبيل المثال لا الحصر، عدم الحصول على التراخيص اللازمة، أو تسليم كل أو جزء من الأعمال بحلول تاريخ أو تواريخ التسليم المتفق عليها، يجوز للجهة المشتري، بعد إعطاء المورد إشعاراً معقولاً بالأداء ودون الإخلال بأي حقوق أو تعويضات أخرى، ممارسة واحد أو أكثر من الحقوق التالية:

- أ. اقتطاع مبلغ 0.001 من قيمة العقد عن كل يوم تأخير بالإضافة إلى المصاريف الأخرى المترتبة على هذا التأخير.
- ب. رفض استلام كل أو جزء من الأعمال المخالفة للمواصفات الهندسية.
- ت. التعاقد مع مورد آخر لتنفيذ كل أو جزء من الأعمال الغير مستوفية للشروط، وفي هذه الحالة يجوز للجهة المشتري أن تحمل المورد المسؤولية عن أي تكلفة زائدة ناجمة عن ذلك.
- ث. إلغاء التعاقد دون تحمل أي مسؤولية مالية ناجمة عن إلغائه.

8. شروط الدفع

- أ. يتم الدفع مقابل فاتورة ضريبة رسمية وبحسب ما يتم الاتفاق عليه وجدولته عند توقيع العقد، بحيث تكون الدفعات على الأسعار شاملة لضريبة القيمة المضافة.
- ب. يتم تسديد المبالغ المستحقة بعد استلام مؤسسة قادر والمهندس المشرف للأعمال والموافقة عليها، ومعالجة العيوب لتتطابق مع جميع النواحي التعاقدية.
- ت. في حال عدم توفر فواتير ضريبية و/أو شهادة خصم مصدر سارية ستقوم المشتري بخصم ضريبة الدخل من إجمالي قيمة العقد والبالغة 10% وتحويلها إلى دائرة ضريبة الدخل (وزارة المالية) وفقاً للقانون.

9. سياسة الصون

يلتزم المورد بسياسة الصون السارية في مؤسسة قادر، والتي يتم بمقتضاها منع جميع أشكال الاستغلال والإساءة بما في ذلك الاستغلال والإساءة من قبل موظفيه والأطراف ذات الصلة بها تجاه المشاركين والمستفيدين من المشروع وأفراد المجتمع. كما تتعهد بالإبلاغ الفوري لمؤسسة قادر عن أي خروقات لسياسة الصون أو في حال وجود أي مزاعم بحدوث مخاطر الصون خلال فترة العمل بهذه الاتفاقية، من خلال أي من القنوات التالية:

الشخص المسؤول: كارول مكر / مسؤولة تطوير البرامج والمتابعة والتقييم والمساءلة.

البريد الإلكتروني: complaints@qader.org

الهاتف: +970-2-2749767/ Ext 112



الملحق رقم (4): تعليمات بخصوص جداول الكميات

1. المقدمة :

إن مقدمة جداول الكميات هذه، تحدد الاسس التي تم اعداد هذه الجداول بناءً عليها. و بغض النظر عن شروط هذه المقدمة، فإنه يتم تذكير المقاول ان شروط ومواصفات ومخططات العطاء تشكل جزءاً من وثائقه، و تشير مجتمعة الى الهدف من وثائق العقد. و أنه عند حدوث تباين في وثائق العطاء، فإنه يعتبر ان المقاول قد اخذ بهدف وثائق العطاء عند تسعيره ما لم يتم توضيح ذلك بشكل خاص في فترة المناقصة .

2. جداول الكميات :

- أ. سيتم اعتبار البنود المقاسة في جداول الكميات على انها التفسير الكامل لمتطلبات المخططات و المواصفات و الوصف يكون بشكل عام فقط و على المقاول الرجوع الى المواصفات و المخططات للتعرف على جميع المتطلبات .
- ب. لن يتم السماح باعتماد بنود مقاسة جديدة لتفسير محتوى بنود جداول الكميات المقاسة كما ان جميع المتطلبات و التي لن يتم قياسها من كميات عمل او مواد (مثل الاشراف، المخططات التنفيذية، جداول قص الحديد، مخططات الوضع القائم، العينات و الفحوصات، الصيانة، المواد، الكفالات، و التأمينات و ما الى غير ذلك) و التي لم يتم ذكرها في جداول الكميات كبنود منفردة سيتم تضمين تكلفتها في سعر بنود العطاء المسعرة .
- ت. إن طريقة القياس المعتمدة في العطاء تعتمد على البنود المكالة و وحدات القياس الواردة في جداول الكميات ، ولن يتم اعتماد اية طريقة اخرى لكيل (قياس) الاعمال المنفذة. سيتم اعتماد نفس طريقة القياس في حال اعادة قياس اي من الاعمال المنفذة و لن يتم اعتماد اية طريقة اخرى .

3. التسعير :

- أ. على المقاول ان يعمل كل ما يلزم للوصول الى الفهم الكامل و الدقيق لجميع بنود جداول الكميات و الاسعار المدرجة من قبله يجب ان تشمل على جميع الاعمال المطلوبة في وثائق العطاء. كما ان جميع التكاليف المرتبطة بالتنفيذ الناجح و انتهاء و صيانة الاعمال بما يشتمل (على سبيل المثال لا الحصر) على انتهاء جميع الاعمال المؤقتة و توريد جميع المواد و المعدات و الأدوات و الآلات و استئجار ما يلزم من النيات و عمل العينات و الفحوصات ، كما و تشمل جميع المصاريف الادارية و النفقات و الارباح و تكاليف التأمينات و الكفالات و جميع انواع الضرائب (ما عدا ضريبة الدخل) و عمل كل ما يلزم من توفير العمالة اللازمة و الاشراف الذاتي و التكاليف الاخرى ايا كان نوعها للتأكد من انتهاء العمل بشكل كامل و مقبول، يجب ان تكون مشمولة في سعر الوحدة و في الاسعار المدرجة في المقطوعة المتضمنة في جداول الكميات .
- ب. جميع الاعمال الغير مدرجة في جداول الكميات كبنود للدفع سيتم اعتبارها كمتطلبات اضافية (مساعدة) للمقاول و جميع تكاليف هذه الاعمال يجب ان تكون مشمولة في اسعار العطاء وجميع الاسعار يجب ان تشمل جميع انواع القطع و القص المستقيم و الدائري و ما ينتج عنه من مخلفات. على المقاول ان يبقي و يلتزم بجميع الاسعار المثبتة خلال فترة تنفيذ المشروع. و لن يسمح بإضافة اي تكاليف على هذه الاسعار المعتمدة لتغيير المواد الموصوفة (لو طلب ذلك من قبل المقاول و تمت الموافقة عليه من قبل المهندس المشرف) و ذلك كنتيجة لعدم توفر المواد او لتحسين جودتها .

4. الكميات:

- أ. جميع الكميات المدرجة في جداول الكميات (أو في اي من وثائق العطاء الأخرى) تعتبر تقريبية وستستخدم فقط ك :
ب. مرجعية لمقارنة العطاءات المقدمة من قبل المقاولين.

ت. الكمية الحقيقية للأعمال المنفذة ضمن بنود العطاء المسعرة قد تختلف عن الكميات المقدرة . سيتم الدفع عن الاعمال المنفذة بناءا على الكميات الحقيقية لهذه الاعمال. المقاول يقر ويوافق على أنه لن يتقدم بأي طلب أو ادعاء يطالب فيه بتعويض عن اي خسارة في الأرباح المتوقعة فيما لو حصل تغير في الكميات لبنود العمل المنفذ الحقيقية بأرض الواقع عن الكميات المقدرة في جدول الكميات.

5. بنود جداول الكميات :

تخضع بنود جداول الكميات لأعمال القياس بناءا على نسبة الانجاز حسب شروط العطاء. الكميات الموجودة في جداول الكميات تم اعتمادها بناءا على القياسات المستقاة من الخرائط الهندسية و المواصفات الهندسية .

6. الكيل / القياسات:

تم اعتماد الوحدة المترية ا في جميع جداول الكميات . يتم اعتماد قياس الاعمال المنفذة والثابتة في مواصفات الموقع بتقريب المسافات لأقرب سنتيمتر. الكسور لوحدة قياس اقل من نصف سنتيمتر تهمل والكسور لا كبر من نصف سنتيمتر تقرب لأقرب سنتيمتر . هذا المبدأ لا ينطبق على الأبعاد المذكورة في وصف البند وحيثما يرد خصميات للفراغات فان ذلك يشير الى الفتحات او الفراغات التي تقع بالكامل ضمن حدود المناطق المراد قياسها. الفتحات والفراغات الواقعة ضمن المناطق المراد تكيلها دائما تخضع لاستقطاعها من الكيل بغض النظر عن مساحتها ما لم يرد غير ذلك في وصف بند العمل. جميع اسعار الوحدات يجب أن تكتب بشكل واضح رقميا وكتابيا .لايوجد بند او بنود تخضع للكيل اكثر من مرة تحت اكثر من مسمى في بنود العطاء .

كقاعدة اساسية، لن يتم كيل نفس العمل مرتين تحت بندين منفصلين في جداول الكميات .

7. الوصفوات :

يتم ذكر الابعاد تسلسليا بدا بالطول ثم العرض ثم الارتفاع، ما لم يرد غير ذلك في جداول الكميات، و هنا جميع البنود المكالة يجب ان تشمل التوريد و التوريد و التركيب النهائي و الكامل في الموقع المطلوب، و عليه فان جميع البنود المكالة يجب ان تشمل كل ما يلزم لتنفيذ العمل على احسن وجه و بما لا يقتصر على:

أ. العمالة .

ب. المواد بم يشتمل جميع التكاليف بما يتعلق بالنقل والتوصيل والتفريغ والتخزين، و التركيب في الموقع و ما شابه ذلك الخ...

ت. الضرائب والجمارك والمكوس ومعاملات التخليص و التأمينات.

ث. جميع المعالجات اللازمة لمواد البناء في مصدر التصنيع مثل(حفظ الخشب، أعمال الجلفنة، طلاء وجه الاساس، تسنين المواسير، الخ...).

ج. تثبيت المواد وملائمتها في الموقع المطلوب تشتمل جميع ما يتطلبه العمل من اجهزة ومواد للتثبيت.

ح. نقل النفايات والتخلص منها في مكبات النفايات المرخصة و المعتمدة.

خ. القطع الدائري أو المربع أو المستمر.

د. العمل بأي حجم أو مساحة أو طول ، لا يوجد بنود منفصلة تقاس للأعمال المنفصلة أو الأعمال بكميات صغيرة (أبعاد قصيرة أو عروض ضيقة، الخ...).

ذ. نفقات التأسيس ، نفقات التشغيل و المصاريف الادارية و الضرائب (ضريبة القيمة المضافة غير مشمولة)، والمراجيح.

بعض البنود سيتم الإشارة إليها بشكل مباشر برسومات تفصيلية لتجنب المبالغة في الوصف، و هذا المرجع (التفصيل) يشتمل جميع الاعمال المطلوب تنفيذها لإتمام هذا العمل.

ان الإشارة الى احدى المواصفات أو رقم لوحة أو تفصيل من المخططات الهندسية داخل وصف بند تعد فقد من دواعي التسهيل، ان هذا لا يخلي مسؤولية المقاول من البحث في جميع متطلبات المواصفات و الشروط والمخططات والتفاصيل الهندسية عما يتعلق بأعمال هذا البند و اعتبار ذلك في سعره.

8. الاختصارات :

الاختصارات التالية تم استخدامها في جداول الكميات:

ملم : ملليمتر

سم : سنتيمتر

م .ط : متر طولي

م² : متر مربع

م³ : متر مكعب

كغم : كيلوغرام

9. تعريفات:

المصطلح "السعر يشمل او مشمول" تستعمل للإشارة على ان البند المعني لا يتم كيله (قياسه) كبنود مستقل و لم يذكر بشكل منفصل في الوصف و لكن تكلفته تكون مشمولة في سعر البند المكال. هذه الشمولية (المرجعية) لا تعتبر شاملة بشكل قاطع و لكنها تستعمل لتخفيف العبء و على المقاول ان يدرك ان جميع المتطلبات المرتبطة بالموضوع في المواصفات و المخططات قد تم اخذها بعين الاعتبار عند تسعير البند. كلمة "موقع" المستعملة في جداول الكميات تعني جميع المساحات ضمن حدود الاتفاقية كما هو موضح في مخططات العطاء بما يتعلق بتنظيف الموقع من المخلفات و النفايات و ناتج الحفر وما شابه. التعريف يتسع ليشمل جميع الموقع.

كلمة "كالسابق" او كالبند السابق المستخدمة في جداول الكميات تعني اعادة كل أو جزء من البند السابق بما يتناسب مع اتمام منطقي للبند.

كلمة "اضافي" المستخدمة في جداول الكميات تعني التكلفة الاضافية للبند المعني عن التكلفة المدرجة في جداول الكميات .

10. الحماية :

جميع اسعار بنود جداول الكميات يجب ان تتضمن معايير الحماية بمفهومها العام و الخاص حسب المطلوب .

11. المخططات التنفيذية :

جميع اسعار بنود جداول الكميات يجب ان تتضمن تحضير و تقديم مخططات تنفيذية و اية حسابات داعمة و اية وثائق اخرى موجودة في وثائق العطاء او يتم طلبها من قبل المهندس المشرف .

12. مخططات الوضع القائم :

جميع اسعار بنود جداول الكميات يجب ان تتضمن تحضير مخططات للوضع القائم بعد التنفيذ (نسخة محوسبة + 3 نسخ مطبوعة) و اية حسابات داعمة لاعتمادها من قبل المهندس المشرف .

13. القص والترقيع :

- المقاول يتحمل كامل المسؤولية في أعمال القطع والترقيع للوصول الى المستوى و المنسوب المطلوب وسيتم اعتبار اسعاره شاملة لأية أعمال قطع و ترقيع في الموقع ، وعمل اللازم كالاتي :
- أ. تعليم حدود المبنى ،الساحات ، مواقف سيارات ، غرف الحراسة، جدران استنادية ، حدود قطعة الأرض، يجب ان يتم تنفيذها من قبل مساح مرخص وعلى نفقة المقاول و مسؤوليته .
- ب. جميع اسعار الوحدات واسعار البنود يجب أن تكتب بشكل واضح رقميا وكتابيا .
- ت. لا يتم قياس اي بند ولا بأية حال تحت أكثر من مسمى في بنود جداول الكميات .

الملحق رقم (5): نموذج التقدم للعطاء

[على مقدم العرض أن يملأ النموذج وفقاً للتعليمات المشار إليها]

إلى السادة: مؤسسة قادر للتنمية المجتمعية المحترمين

الموضوع: عطاء تأهيل وموامة مدارس ومراكز صحية

أنا الموقع أسمى أدناه _____ بعد أن قرأت وثائق العطاء ودققت بإمعان في المواصفات الفنية وجدول الكميات واطلعت على الشروط الخاصة والعامة بالعطاء، أقر بأنني فهمت كافة الوثائق والشروط ولدي الإمكانية التامة لتنفيذ ما ورد فيه وبناء على ما سبق أسندت عطائي هذا.

أتعهد في حال الموافقة على عرضي بأن أنفذ كامل الأعمال المنصوص عليها بموجب هذه الوثائق وبالأسعار المسجلة في جدول الكميات وحسب المواصفات والشروط وبقيمة إجمالية قدرها _____ (بالأرقام):
(كتابة): _____ شيكل اسرائيلي شاملة لجميع أنواع الضرائب بما فيها ضريبة القيمة المضافة وأتعهد بتوريد/ تقديم كافة المواد/ الخدمات الواردة في العطاء بناءً على الاتفاقية التي ستوقع في حال الترسية. قيمة العطاء غير خاضعة لجدول غلاء المعيشة أو أية اختلافات في أسعار العملة أو المواد.

في حالة عدم توريد المواد/ الخدمات في الفترة المذكورة أتعهد بدفع غرامة مقدارها 0.001 من قيمة اتفاقية التوريد عن كل يوم تأخير.

أرفق مع عرضي هذا كفالة بنكية/ شيك بنكي مصدق بقيمة _____ (بالأرقام): _____ شيكل اسرائيلي
(كتابة): _____ وتعتبر هذه بمثابة كفالة لتنفيذ عرضي وفي حالة عدم التزامي الكامل ببنود العرض عند إحالة العطاء علي فمن حق مؤسسة قادر للتنمية المجتمعية مصادرة هذا المبلغ.

رقم المشتغل المرخص:

اسم مقدم العطاء:

المنصب:

اسم ممثل مقدم العطاء:

الجوال:

الفاكس:

رقم الهاتف:

العنوان:

البريد الالكتروني:

التاريخ:

الختم:

التوقيع:

الملحق رقم (6): إعلان كفالة عطاء

[على مقدم العرض أن يملأ النموذج وفقاً للتعليمات المشار إليها]

التاريخ: [-----]

رقم العطاء:

السادة مؤسسة قادر للتنمية المجتمعية

نحن، الموقعين أدناه، نعلن أننا:

ندرك أن إعلان كفالة العطاء ينتهي في حال عدم حصولنا على العقد، بعد 30 يوم من انتهاء مدة العرض المقدم منا.

التوقيع: -----

المنصب: -----

الاسم: -----

مخول بتوقيع وثائق العطاء لصالح والنيابة عن:

يوم _____ بتاريخ _____،

ختم الشركة / المؤسسة

[ملاحظة: في حال مشروع مشترك، يجب أن يكون إعلان كفالة العطاء باسم جميع الشركاء الذين قاموا بطرح العطاء]

الملحق رقم (7): نموذج كفالة دخول عطاء

[يقوم البنك، بطلب من مقدم العطاء، بتعبئة النموذج بحسب التعليمات المشار إليها بين الأقواس]

رقم العطاء

السادة مؤسسة قادر للتنمية المجتمعية

لقد تم إعلامنا أن [اسم مقدم العطاء.....] سيتقدم بعرض سعر للعطاء المذكور أعلاه بتاريخ [تاريخ تقديم العطاء.....] لتوريد السلع/ الخدمات المذكورة في دعوة تقديم العطاء.

وبناءً على طلبه، فإن مصرفنا [اسم البنك.....] ومقره الرسمي [عنوان البنك.....] يكفل بتعهد لا رجعة عنه أن يدفع لمؤسسة قادر للتنمية المجتمعية مبلغ وقدره..... شيكل اسرائيلي عند ورود أي طلب خطي من قبلكم، دون الحاجة إلى إثبات الطلب، شريطة أن تكون المطالبة بالمبلغ نتيجة للإحدى الشروط التالية أو كلاهما:

1. انسحاب مقدم العطاء بعد انقضاء آخر موعد لتقديم العروض، أو قبل انقضاء صلاحية العرض المحددة (120) يوم، أو
2. أنه بعد أن تم إحالة العقد عليه فشل و/أو رفض:
 - أ. إبرام و/أو تنفيذ العقد
 - ب. تقديم ضمان الأداء حسب التعليمات للموردين.

تبقى هذه الكفالة سارية المفعول لمدة ثلاثين (30) يوم بعد انقضاء فترة صلاحية العرض، على أن يصل الطلب إلى البنك قبل انقضاء الفترة المذكورة، ويتعين إعادتها إلينا. كما أن هذه الكفالة تحكمها القوانين المعمول بها في فلسطين.

توقيع وختم البنك

الملحق رقم (8): نموذج كفالة حسن تنفيذ

[يقوم البنك، بطلب من مقدم العطاء الفائز، بتعبئة النموذج بحسب التعليمات المشار إليها بين الأقواس]

المستفيد: [اسم الجهة المشتري]

التاريخ: [ادخل التاريخ - اليوم والشهر والسنة]

اسم ورقم العطاء: [ادخل اسم ورقم العطاء]

كفالة حسن تنفيذ رقم: [ادخل الرقم]

اسم وعنوان البنك: [ادخل اسم البنك وعنوان الفرع]

حيث أن [ادخل اسم المورد] (يسمى فيما يلي "المورد") قد تقدم لعطاء رقم [ادخل رقم العطاء] ، لتنفيذ أعمال [ادخل وصفا مختصرا للأعمال]، حيث أننا علمنا بأن العقد قد احيل عليه/ وأن كفالة حسن التنفيذ مطلوبة وفق شروط التعاقد.

وبناءً على طلب المورد، نحن [ادخل اسم البنك] نلتزم التزاماً لا رجعة فيه بدفع أي مبلغ أو مبالغ لا تتجاوز بمجموعها مبلغ [ادخل المبلغ بالأرقام والكلمات] [ادخل العملة] ، فور تسلمنا منكم أول طلب خطي يفيد بأن المورد قد أخل بأي التزاماته بموجب العقد دون الحاجة لتقديم أي تبرير من قبل الجهة المشتري.

تنتهي صلاحية هذه الكفالة بتاريخ [ادخل التاريخ - اليوم والشهر والسنة] ، وأي طلب للدفع بموجب الكفالة يجب أن نستلمه في هذا البنك في ذلك التاريخ أو قبله.

تخضع هذه الكفالة لقوانين طلب الكفالات الصادرة عن الجهات المختصة الفلسطينية.

.....

توقيع وختم البنك

الملحق رقم (9): جدول الكميات والمواصفات والأسعار

حزمة (أ) - صورييف / بني نعيم / سعيير

(1) أعمال الحمامات في مدرسة الوكالة / صورييف					
#	بيان العمل	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة (شيكيل)	المجموع (شيكيل)
	الأسعار تشمل ما يلي : - هدم وإزالة مخلفات الهدم الى خارج الموقع. - صيانة وتصليلات اماكن الهدم. - فك أثاث الحمامات وتغليفها وتخزينها والحفاظ عليها في الأماكن التي يحددها المهندس المشرف. - الاعمال الواردة ادناه تشمل البلاط - توريد وتخزين الأسمنت والركام والماء . - الأعمال من جميع أنواعها ومواقعها.				
1.1	اجور وتكاليف تقديم وبناء جدران طوب اسمنتى مفرغ بسماكة 15 سم بأبعاد 2.3*1.5 م شامل الحاجورة بحيث لا تقل مقاومته للكسر عن 35كغم/سم² وحيثما يلزم والسعر يشمل مونة التركيب من الاسمنت والرمل والناعمة بنسبة 1 : 3 وكذلك القموط الخرسانية المسلحة على طول الجدار 20×20 أو 20×15 بحيث يكون تسليحها 4 Φ 12 ملم وكرانات 8 Φ ملم كل 20سم والخرسانة من نوع(B250) ، والعمل يشمل تركيب باب من أبواب الحمامات القديمة في القاطع وتركيب مغسلة من المغاسل القديمة مع تركيب شفاط 4 انش حسب تعليمات المهندس المشرف وتشمل أعمال الكهرباء وأي أعمال قصارة جزئية او كليه ثلاثة وجوه (رشه مسمار + بطانه + ظهارة) للحوائط الداخلية والأسقف ومحيط الباب وحيثما يلزم والسعر يشمل تحشية حلق الابواب جيدا كذلك فوق التمديدات الكهربائية والصحية وإضافة شبك معدني مجلفن بعرض 20 سم حيثما يتوقع حدوث تشققات ويثبت الشبك بمسامير فولاذية على ابعاد 50سم من الجهتين تثبيتا جيدا ، وكذلك يشمل السعر زوايا القصارة عند جميع الحواف وعلى محيط الابواب وكذلك عمل الودعات لضمان الاستقامة، وكل ما هو ضروري لاتمام العمل وذلك حسب المواصفات وتعليمات المهندس	مقطع	1		
1.2	توريد وتركيب مرحاض شرقي (50*60 سم) لون أبيض (فئة أ ومعتمد من مؤسسة المواصفات والمقاييس الفلسطينية) كاملة مع التركيبات، كامل يشمل ذلك سدادة مطلية بالكروم بمقاس 13 مم وصنوبر جانبي للصمام. والسعر يشمل خزان فلوش سعة 6 لتر، وأنابيب صرف لأقرب فتحة صرف، وحنفية مياه، وحامل ورق مطلي، وجميع التركيبات الأخرى وفقاً للمواصفات وتعليمات المهندس المشرف.	عدد	1		

(1) أعمال الحمامات في مدرسة الوكالة / صوري					
#	بيان العمل	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة (شيكيل)	المجموع (شيكيل)
1.3	اجور وتكاليف توريد وتركيب وتشغيل مرحاض ومغسلة هيدروليك خاصة بأشخاص ذوو الإعاقة من البورسلان الأبيض مع كافة القطع والاكسسوارات والمقابض الخاصة من النوع الجيد) مقبض متحرك ومقبض ثابت كما هو متعارف عليه حسب المواصفات (والسعر يشمل سداة مطلية بالكروم 13 مم وصنبور جانبي للصمام وأي أعمال ضرورية لمجمع المياه بكافة قطعة ووصلاته، والسعر يشمل خزان فلوش 6 لتر، وأنباب صرف لأقرب فتحة صرف، كما يشمل خلط مياه نوع فرامو أو بافولي أو ما يكافئه، وحامل ورق مطلي صيني، وغطاء صلب للمقعد، وخرطوم مياه مزود بفلتر وإعمال تمديدات بربايج 16 ملم معزول لنقاط التغذية للقطع الصحية والشطاف وجميع التركيبات الأخرى وفقاً للمواصفات وتعليمات المهندس المشرف، ويشمل السعر التوريد والربط بخط لكافة أعمال علب التصريف والسيفونات والصلوات والمواسير وغيرها وربطها بخطوط التصريف الرئيسية. كما يشمل صابون من البورسلان أو ما يراه المهندس مناسباً، وارتفاع المغسلة بما يلائم استخدام ذوي الإعاقة (80-85 سم) مع الأخذ بعين الاعتبار التأسيسات اللازمة لتزويد المغسلة بالمياه وخلط مياه نوع فرامو أو بافولي أو ما يكافئه حسب الأصول حسب المواصفات وموافقة المهندس المشرف	مقطع	1		
1.4	أجور وتكاليف تقديم وتركيب بلاط أرضيات سيراميك مانع للانزلاق لأرضيات الحمام مقاس 0.6×30×30 سم نخب أول، خالي من العيوب والخدوش والالتواء، المقاس مربع تماماً (قص ليزر) واللون يحدده المهندس المشرف، بالإضافة لبلاط جوانب على ارتفاع 2م نخب أول أو ما يعادله، مقاس 0.6×30×60 سم نخب أول، خالي من العيوب والخدوش والالتواء، المقاس مستطيل تماماً (قص ليزر) واللون يحدده المهندس المشرف، والسعر يشمل القسارة وجه خشنة والمونة خلف البلاط ومونة التركيب من الاسمنت والرمل بنسبة (1 : 3) وبسماكة لا تقل عن 2 سم مع الترويب، والمساحة التقديرية للبلاط 44م ² بعد خصم الفتحات التي تزيد عن 0.25 م ² وذلك حسب الشروط والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف (تقدم عينات للموافقة عليها قبل التبليط).	مقطع	1		
1.5	توريد وتركيب باب خشبي كبس مغطى بقشرة زان صنف أول وذلك حسب المواصفات الفنية الخاصة بذوي الإعاقة، سماكة صافية (4.5 سم) مع معاكس سمك (5 ملم)، والحلق الرئيسي من خشب السويد سمك 5 سم، والسعر يشمل شبر عرض 7 سم على أن يوضع مطاط في داخل فرزة الحلق، وذلك حسب المواصفات الفنية الخاصة بذوي الإعاقة وفصالات تفتح بالاتجاهين بما في ذلك توريد وتركيب مقابض بطول 60 سم على الجهة الداخلية للباب مطلي مثبت ب مجموعة 4 براغي وصفائح من الألمنيوم ارتفاع 20 سم من كلا الجانبين) ومقبض الباب كروي خاص بالأشخاص ذوي الإعاقة (doorknob handle) على جهتي الباب حسب العينة المعتمدة، وثلاث مفصلات فولاذية مقاومة للصدأ واستوبات كاوتشوك، كل ذلك حسب المواصفات وتعليمات المهندس المشرف. والسعر يشمل إعادة تركيب وصيانته الباب القائم اللون يحدده المهندس المشرف وفق متطلبات ذوي الإعاقة البصرية	عدد	1		

(1) أعمال الحمامات في مدرسة الوكالة / صوري					
#	بيان العمل	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة (شيك)	المجموع (شيك)
1.6	أجور وتكاليف تغيير أبواب بما يلائم الأبواب الموجودة في المدرسة مع توسيع فتحة الأبواب لتكون الفتحة بمقاس 90سم من داخل الحل والسعر يشمل إزالة المخلفات خارج الموقع مع معالجة الجوانب من عملية الهدم.	عدد	2		
1.7	أجور وتكاليف توريد وتقديم وتركيب مرآة عادية مع إطار المنيوم ابيض اللون وتثبيتها فوق المغاسل قياس 60x140سم.	عدد	2		
1.8	أجور وتكاليف نقل الغاز والخزانة من المكان القديم للمكان الذي يراه المهندس المشرف مناسب مع كافة الأعمال اللازمة لتمديدات الغاز والكهرباء.	عدد	1		
المجموع الكلي لأعمال مدرسة الوكالة / صوري بالشيكل (شامل ضريبة القيمة المضافة وجميع التكاليف المنصوص عليها في وثائق العطاء)					
المجموع بالكلمات:					

توقيع وختم ممثل مقدم العطاء:

(2) أعمال الوحدة الصحية في مركز صحتك / صوري					
#	بيان العمل	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة (شيكيل)	المجموع (شيكيل)
	- هدم وإزالة مخلفات الهدم الى خارج الموقع. - صيانة وتصليات اماكن الهدم. الاعمال الواردة ادناه تشمل البلاط - توريد وتخزين الأسمنت والركام والماء. - الأعمال من جميع أنواعها ومواقعها.				
2.1	أعمال إزالة المطبخ والمغسلة وكافة الإكسسوارات الخاصة بها والخزائن والباب وتغليفها وحفظها في مخزن المركز وإزالة البلاط وإزالة المخلفات خارج الموقع وذلك حسب تعليمات المهندس.	مقطوع	1		
2.2	أجور وتكاليف توريد وتركيب وتشغيل مرحاض ومغسلة هيدروليك خاصة بأشخاص ذوو الإعاقة من البورسلان الأبيض مع كافة القطع والإكسسوارات والمقابض الخاصة من النوع الجيد (مقبض متحرك ومقبض ثابت كما هو متعارف عليه حسب المواصفات) والسعر يشمل سدادة مطلية بالكروم 13 مم وصنوبر جانبي للصمام وأي أعمال ضرورية لمجمع المياه بكافة قطعة ووصلاته، والسعر يشمل خزان فلوش 6 لتر، وأنباب صرف لأقرب فتحة صرف، كما يشمل خلط مياه نوع فرامو أو بافولي أو ما يكافئه، وحامل ورق مطلي صيني، وغطاء صلب للمقعد، وخرطوم مياه مزود بفلتر وإعمال تمديدات برايج 16 ملم معزول لنقاط التغذية للقطع الصحية والشطاف وجميع التركيبات الأخرى وفقاً للمواصفات وتعليمات المهندس المشرف، و يشمل السعر التوريد والربط بخط لكافة اعمال علب التصريف والسيفونات والصلات والمواسير وغيرها وربطها بخطوط التصريف الرئيسية. كما يشمل حمالة صابون من البورسلان او ما يراه المهندس مناسباً، وارتفاع المغسلة بما يلائم استخدام ذوي الإعاقة (80-85 سم) مع الأخذ بعين الاعتبار التأسيسات اللازمة لتزويد المغسلة بالمياه وخلط مياه نوع فرامو أو بافولي أو ما يكافئه حسب الأصول حسب المواصفات وموافقة المهندس المشرف	مقطوع	1		
2.3	أجور وتكاليف تقديم وتركيب بلاط أرضيات نخب اول أو ما يعادله ، باللون والابعاد الذي يحدده المهندس، ويتم اختيار البلاط من قبل المهندس بعد الموافقة على العينة، والكيل هندسي وذلك حسب الشروط والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف (تقدم عينات للموافقة عليها قبل التبليط).	م2	5		
2.4	أجور وتكاليف أعمال توسيع فتحة الباب لتكون الفتحة بمقاس 90سم من داخل الحل والسعر يشمل إزالة المخلفات خارج الموقع مع معالجة الجوانب من عملية الهدم وتوريد وتركيب باب حمام يفتح بكلا الاتجاهين المقاييس والمواصفات الفلسطينية وبما يلائم استخدام ذوي الإعاقة. والسعر يشمل اعمال الكهرباء (مفتاح الإنارة) بالإضافة الى جميع الأعمال اللازمة لإنارة الحمام.	عدد	1		

(2) أعمال الوحدة الصحية في مركز صحتك / صورييف				
#	بيان العمل	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة (شيكيل)
المجموع (شيكيل)				
2.5	أجور وتكاليف توريد وتقديم وتركيب مرآة عادية مع إطار المنيوم أبيض اللون وتثبيتها فوق المغاسل قياس 140*60 سم.	عدد	1	
المجموع الكلي لأعمال مركز صحتك / صورييف بالشيكيل (شامل ضريبة القيمة المضافة وجميع التكاليف المنصوص عليها في وثائق العطاء)				
المجموع بالكلمات:				

توقيع وختم ممثل مقدم العطاء : _____

(3) : أعمال مواءمة مدخل وممرات والوحدة الصحية لعيادة الصحة / بني نعيم					
#	بيان العمل	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة (شيكيل)	المجموع (شيكيل)
	- هدم وإزالة مخلفات الهدم الى خارج الموقع. - صيانة وتصليلات اماكن الهدم. - الاعمال الواردة ادناه تشمل البلاط - توريد وتخزين الأسمنت والركام والماء . - الأعمال من جميع أنواعها ومواقعها.				
3.1	هدم وإزالة قاطع طوب داخلي: اجور وتكاليف ازالة قاطع طوب داخلي ابعاد (3*1.5م) دون احدث اي اضرار او تخريب باي عناصر مجاورة والسعر يشمل اصلاح اي اضرار في التمديدات الكهربائية والصحية و ازالة المخلفات وكل ذلك حسب الاصول وتعليمات المهندس المشرف.	مقطوع	1		
3.2	قواطع من الطوب الاسمنتي المفرغ بمساحة تقديرية 11م ² : اجور وتكاليف توريد وبناء قواطع طوب سماكة 10سم من الاسمنت المفرغ بحيث لا تقل مقاومته عن 35كغم/سم ² والسعر يشمل القموط الخرسانيه (B250) بارتفاع 20سم حيث يكون تسليحها حسب التفاصيل الإنشائية فوق فتحات الأبواب والشبابيك وعمل التشابك بين الجدران مع بعضها البعض وبكافة الأشكال المعمارية (4 قضبان Φ 6ملم مع كانات Φ 8ملم كل 20سم على شكل حرف U) والمونة الاسمنتية من الأسمنت والرمل والناعنة بنسبة (3:1) وكذلك وكل ما يلزم لاتمام العمل حسب تعليمات المهندس المشرف.	مقطوع	1		
3.3	اعمال قصارة ودهان بمساحة تقديرية (12م ²): اجور وتكاليف وعمل قصارة للواجهات الداخلية وتصليل القصارة للواجهات الداخلية ثلاث وجوه (رشة مسمار +بطانة +ظهارة) سماكة 2سم والسعر يشمل تحشية حلق الابواب جيدا وازافة شبك معدني حيثما يتوقع حدوث تشققات وزوايا القصارة. ويشمل أيضا اعمال دهان الواجهات (حف، ملتينه دهان) كيفما يلزم وفق الوضع القائم بما يتلائم مع دهان المبنى وكل ذلك حسب الاصول وتعليمات المهندس المشرف.	مقطوع	1		
3.4	بلاط ارضيات الحمام (مساحة تقريبية 5م ²): اجور وتكاليف توريد وتركيب بلاط بورسلان لارضية الحمام من نوع المط الاسباني صنف (أ) قياس 60سم*60سم باللون والنوع المعتمد من المهندس المشرف، والمونة الاسمنتية من الأسمنت والرمل والناعنة بنسبة (3:1) مع الترويب، والسعر يشمل ازالة البلاط القديم وعمل الصيانه اللازمه للتمديدات القديمه وتوريد وتركيب المصارف ونقاط النقيش اللازمه وكل ذلك حسب تعليمات المهندس المشرف	مقطوع	1		
3.5	بلاط واجهات الحمام بمساحة تقديرية 19 م ² : اجور وتكاليف توريد وتركيب بلاط صيني لواجهات الحمام من نوع الاسباني (أ) قياس 40سم*25سم باللون والنوع المعتمد من المهندس المشرف والسعر يشمل تركيب زوايا الالمنيوم للزوايا وعمل قصارة خشنه قبل البده باعمال البلاط وعمل المونه الاسمنتية من الأسمنت والرمل والناعنة بنسبة (3:1)، والسعر يشمل ازالة البلاط القديم وعمل الصيانه اللازمه للتمديدات الصحيه القديمه وكل ذلك حسب تعليمات المهندس المشرف	مقطوع	1		

(3) أعمال مواءمة مدخل وممرات والوحدة الصحية لعيادة الصحة / بني نعيم					
#	بيان العمل	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة (شيكيل)	المجموع (شيكيل)
3.6	اجور وتكاليف وعمل رامب خارجي (منحدر بمساحة تقريبية 3م ²) بميلان مريح لا يزيد عن 3% للأشخاص ذوي الاعاقة والسعر يشمل عمل تصويته من الجانب الخارجي واعمال طمم وعمل مدة ارضيه باطون B200 سماكة 10سم واعمال بلاط من نوع خشن (غير قابل للانزلاق) وكل ذلك حسب تعليمات المهندس المشرف.	مقطع	1		
3.7	اجور وتكاليف تفصيل وتوريد وتركيب درابزين ستانلس ستيل بطول تقريبي 15 م. مكون من مواسير ستانلس 1 انش مثبت بالحائط بشكل افقي بواسطة براغي كل مسافة 1.5 م والسعر يشمل تركيب الفلجنات والاكسسوارات وجميع ما يلزم لاتمام العمل على اكمل وجه وكل ذلك حسب الاصول وتعليمات المهندس المشرف	مقطع	1		
3.8	اجور وتكاليف وتفصيل وتركيب درابزين ستانلس ستيل بطول 12م للمرآة للأشخاص ذوي الاعاقه مكون من مواسير ستانلس 1 انش تركيب افقيا ومواسير 3/4 انش تركيب عموديا والسعر يشمل عمل تصويته باطون ارتفاع 30 سم يثبت عليها الدرابزين وتركيب الفلجنات والاكسسوارات وجميع ما يلزم لاتمام العمل على اكمل وجه وكل ذلك حسب الاصول وتعليمات المهندس المشرف	مقطع	1		
3.9	اجور وتكاليف توريد وتركيب باب خشبي كبس وجه زان ، سماكه صافية 4.5 سم باللون المتفق عليه مع المهندس المشرف، دفة واحده قياس 120سم*200سم يفتح بالاتجاهين مع مقبض مخصص للأشخاص ذوي الاعاقة (doorknob handle) من الاتجاهين ، والسعر يشمل تركيب الحلق سمك 5 سم و شبر عرض 7سم وصب خلفه وعمل التصليح اللازم للقصاره والدهان حول الحلق و3 فصالات فولاذية مقاومة للصدأ او اكثر حسب الحاجة، كذلك Kick-Plate من الستانليس ستيل كل ذلك حسب الاصول وتعليمات المهندس المشرف	عدد	1		
3.10	اجور وتكاليف توريد وتركيب حمام افرنجي بورسلان مخصص للأشخاص ذوي الاعاقه مع خزان فلاش بورسلان 6 لتر والسعر يشمل مقابض ستانلس ستيل 1 1/4 انش واحد متحرك والاخرى ثابتة تركيب على جانبي المراض وعلى ارتفاع مناسب لارتفاع المراض ومحابس زاويه مع بربيج مرن وغطاء عالي التحمل.	عدد	1		
3.11	اجور وتكاليف توريد وتركيب مغسلة حائط بورسلان مخصصه لذوي الاحتياجات الخاصه مع جك هايدروليكي قابل للرفع والتنزيل والسعر يشمل بطاريه مع رقبه طويله خاصه للأشخاص ذوي الاعاقه وجميع ما يلزم من مواد لاتمام عمل الوحدة الصحية.	عدد	1		
المجموع الكلي لأعمال عيادة الصحة / بني نعيم بالشيكيل (شامل ضريبة القيمة المضافة وجميع التكاليف المنصوص عليها في وثائق العطاء)					
المجموع بالكلمات:					

توقيع وختم ممثل مقدم العطاء :

(4): أعمال الحمامات ومواءمة المدخل في مدرسة حيفا المختلطة / بني نعيم					
#	بيان العمل	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة (شيكيل)	المجموع (شيكيل)
– هدم وإزالة مخلفات الهدم الى خارج الموقع. – صيانة وتصليلات اماكن الهدم. – الاعمال الواردة ادناه تشمل الدهان – توريد وتخزين الأسمنت والركام والماء. – الأعمال من جميع أنواعها ومواقعها.					
4.1	أعمال الشاحط المنحدر (Ramp):				
4.1.1	اجور وتكاليف عمل رمية قياس 100*250 سم من الباطون قوه لا تقل عن 250 والسعر يشمل الطوبار و الصب و التسويه مع اعتبار الأعماق اللازمة على طول المنحدر ليكون بميلان يتراوح بين 3-5%، و اتمام أعمال البلاط الخارجي ضد التزحلق(النوع واللون والمقاس وفق موافقة المهندس المشرف على العينة المطروحة) مع وضع قطع مطاط (strips) الخاصة بمنع الانزلاق لكرسي العجلات الخاص للأشخاص ذوي الإعاقة، على طول المنحدر جميع ما يلزم لاتمام العمل حسب المطلوب وتعليمات المهندس المشرف.	مقطوع	1		
4.1.2	أجور وتكاليف توريد وتركيب درابزين عرضي مواسير حديد مجلفن قطر (1.25") انش للرميات بإرتفاع 90 سم عن شاحط الرمية والسعر يشمل الدهان وجهين تأسيس ودهان زيتي باللون والنوع الذي يوافق عليه المهندس وتثبيت المواسير بالارض او الباطون كل (50)سم باستخدام بلاطات وبراعي ودهان اي نقاط لحام بمعجونة الالومنيوم المقاومة للصدأ وجميع ما يلزم حسب المواصفات والمخططات المرفقة وتعليمات المهندس المشرف	مقطوع	1		
4.2	أعمال مواءمة وحدة صحية:				
4.2.1	أجور وتكاليف أعمال فتح باب في واجهة الحمام الخارجية للحصول على فتحة باب صافي بعرض 90سم، بعد الحلق، والسعر يشمل إزالة المخلفات خارج الموقع مع معالجة الجوانب من عملية الهدم، وتوريد وتركيب الحلق والباب كما هو موضح في البند التالي، وإزالة الباب الخشبي الداخلي وإغلاق الفتحة بجدار طوب اسمنتي مفرغ بسماكة 15 سم بأبعاد 1.5*2.3 م شامل الحاجورة بحيث لا تقل مقاومته للكسر عن 35كغم/سم2 وحيثما يلزم والسعر يشمل مونة التركيب من الاسمنت والرمل والناعمة بنسبة 1 : 3 سم وجميع ما يلزم لاتمام العمل وتعليمات المهندس المشرف.	مقطوع	1		
4.2.2	اجور وتكاليف توريد ابواب خشبية كبس سويد صنف اول بدون عقد سماكة صافية 4.5 سم مع فئيرة مغطاة فرميكا سمك 1 ملم مثبتة على معاكس سماكة 5 ملم من كلا الجانبين و اطار دقة من خشب الزان وايضا الحشوات من خشب السبييت او حشوات الخشب والكلكل لا تقل نسبتها عن 50% والسعر يشمل الحلق الرئيسي من الصاج المجلفن سمك 1.5 ملم مع جلدة وبكامل السماكة النهائية للجدار (قصاره و بلاط) والتثبيت للحلق بكانات حديدية لا يقل طولها عن 10سم مع الكشفات والجوانب في حالة التركيب على جدار طوب واستخدام الزوايا المعدنية المجلفنة (Brakets) ودعامات خشب في حالة التثبيت على قاطع الجبس والسعر شامل الدهان الزياتي للحلق بكامل الطبقات المطلوبة والدهان	مقطوع	1		

(4) أعمال الحمامات ومواءمة المدخل في مدرسة حيفا المختلطة / بني نعيم					
#	بيان العمل	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة (شيكيل)	المجموع (شيكيل)
	للدفة من معجونة طيقتين مع الحف، طبقة اساس، اندركوت، 3 طبقات دهان زياتي بحسب اللون الذي يختاره المهندس المشرف وبحسب تعليمات الشركة المنتجة. (200x 100)				
4.2.3	اجور توريد وتركيب القطع الصحية والاكسسوارات والمقابض الخاصة للأشخاص ذوي الإعاقة من النوع الجيد (مقبض متحرك ومقبض ثابت كما هو متعارف عليه) حسب المواصفات وبعد موافقة المهندس المشرف. والسعر يشمل خزان فلوش 4 لتر، كما يشمل خلاط مياه نوع فرامو أو بافولي أو ما يكافئه، وحامل ورق مطلي صيني، وغطاء صلب للمقعد، وخرطوم مياه مزود بفلتر واعمال تمديدات برابيح 16 ملم معزول لنقاط التغذية للقطع الصحية والشطاف وجميع التركيبات الأخرى وفقاً للمواصفات وتعليمات المهندس المشرف،	مقطوع	1		
4.2.4	أجور وتكاليف توريد وتقديم ودهان أملشن طراشه سقف الحمام قياس 2.5*2.8 بالاضافه الي دهان جزء الحائط أعلى البلاط والسعر يشمل التنظيف والحف والملتينه ودهان ثلاثه اوجه وجميع ما يلزم لاتمام العمل حسب المواصفات وتعليمات المهندس المشرف	مقطوع	1		
المجموع الكلي لأعمال مدرسة حيفا المختلطة / بني نعيم بالشيكيل (شامل ضريبة القيمة المضافة وجميع التكاليف المنصوص عليها في وثائق العطاء)					
المجموع بالكلمات:					

توقيع وختم ممثل مقدم العطاء :

(5): أعمال الحمام في مدرسة طارق بن زياد / بني نعيم					
#	بيان العمل	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة (شيكل)	المجموع (شيكل)
5.1	أجور وتكاليف توريد وتقديم ودهان أميلشن اكريليكي عالي الجودة قابل للتنظيف صناعة وطنية لطراشه سقف الحمام قياس 3*2.5 بالإضافة للجدران فوق مستوى البلاط والسعر يشمل التنظيف والحف والملتية والدهان ثلاثه اوجه وجميع ما يلزم لاتمام العمل حسب المواصفات وتعليمات المهندس المشرف.	مقطوع	1		
5.2	اجور توريد وتركيب القطع والاكسسوارات والمقابض الخاصة للأشخاص ذوي الإعاقة من النوع الجيد(مقبض متحرك ومقبض ثابت كما هو متعارف عليه) حسب المواصفات وبعد موافقة المهندس المشرف.	مقطوع	1		
5.3	أجور وتكاليف وتوريد وتركيب نياجرا (خزان فلوش 4 لتر) من أجود الأصناف والسعر يشمل كل ما يلزم للتنشيت والتركييب وتوصيل المياه من قطع ومواسير وذلك حسب المواصفات وتعليمات المهندس.	مقطوع	1		
5.4	أجور وتكاليف وعمل دهان باب الحمام الحديد والعمل يشمل الحف والتنظيف ودهان ثلاثه اوجه (أساس و2 زيت) وجميع ما يلزم لاتمام العمل حسب المواصفات وتعليمات المهندس المشرف.	مقطوع	1		
المجموع الكلي لأعمال مدرسة طارق بن زياد / بني نعيم بالشيكل (شامل ضريبة القيمة المضافة وجميع التكاليف المنصوص عليها في وثائق العطاء)					
المجموع بالكلمات:					

توقيع وختم ممثل مقدم العطاء :

(6): عمال الحمام في مدرسة حمزة بن عبد المطلب الأساسية للبنين / سكير

#	بيان العمل	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة (شيكيل)	المجموع (شيكيل)
6.1	أجور وتكاليف هدم وإزالة الجدران القائمة (وذلك للقواطع الداخلية) وأيضا يلزم أو يطلب المهندس المشرف داخل الوحدة الصحية والسعر يشمل هدم الجدران من أي نوع وبجميع محتوياتها على سبيل الذكر لا الحصر إزالة بلاط الجدران أو أي شيء ملحق في الجدار أو جزء من الجدار. والسعر يشمل أي تدعيم أثناء وبعد الهدم وأي أعمال صيانة أو إصلاحات مكان الجدران المهذومة على الجدران والأسقف. والسعر يشمل كذلك الإزالة الآمنة والسليمة للأبواب القائمة والشبابيك القائمة والأعمال الكهربائية والميكانيكية (مع ضمان عمل القائم)، ويكون المقاول مسؤولاً عن أي تلف نتيجة الفك غير الآمن أو الإهمال) ويشمل فك وإعادة تركيب أي عنصر يلزم فكه وإعادة تركيبه في موقعه أو في موقع آخر لإتمام العمل. والسعر يشمل كذلك إزالة ونقل ناتج الهدم والطمر والمخلفات والحطام خارج الموقع إلى مكبات خاصة مرخصة على نفقة ومسؤولية المقاول، وجميع الأعمال يجب ان تكون حسب المواصفات والمقاييس والمخططات والتفاصيل وتعليمات وموافقة المهندس المشرف.	مقطع	1		
6.2	أجور وتكاليف تقديم وبناء جدران بمساحة تقديرية 3م ² من طوب أسمنتي مفرغ سماكة (10) سم، لا تقل مقاومته للكسر عن 35كغم/سم ² للجدران الداخلية للوحدة الصحية والسعر يشمل مونة التركيب من الأسمنت والرمل والناعمة بنسبة (3:1) وكذلك القموط الخرسانية المسلحة على طول الجدار (20x10) أو (20x15) بحيث يكون تسليحها حسب التفاصيل الإنشائية فوق فتحات الأبواب والشبابيك وعمل التشابك بين الجدران مع بعضها البعض وكافة الأشكال المعمارية ويشمل أيضاً عمل جسر خرساني للجدران التي يزيد ارتفاعها عن 3م وبالقياسات المطلوبة والتنظيف، والسعر يشمل القموط وأعمدة التقوية الخرسانية حسب المخططات.	مقطع	1		
6.3	أجور وتكاليف تقديم وتركيب بلاط أرضيات سيراميك مانع للانزلاق لأرضيات الحمام مقاس 0.6x30x30سم نخب اول، خالي من العيوب والخدوش والالتواء، المقاس مربع تماماً (قص ليزر) واللون يحدده المهندس المشرف، والسعر يشمل مونة التركيب من الاسمنت والرمل بنسبة (1 : 3) مع الترويب، و الدبق ايضا يلزم، والمساحة التقديرية للبلاط 2م ² بعد خصم الفتحات وذلك حسب الشروط والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف (تقدم عينات للموافقة عليها قبل التليط).	مقطع	1		
6.4	أجور وتكاليف توريد وتركيب بلاط بورسلان صناعة إيطالية أو اسبانية (لميع أو مط حسب تعليمات المهندس المشرف) لحوائط الحمامات وخلف المغاسل أجور وتكاليف توريد وتركيب بلاط جوانب لحوائط الحمام وخلف المغاسل وأيضا يلزم على ارتفاع 2م ، بورسلان صناعة إيطالية أو اسبانية (لميع أو مط حسب تعليمات المهندس المشرف نخب اول أو ما يعادله ، مقاس 0.6x30x60 سم نخب اول، خالي من العيوب والخدوش والالتواء، المقاس مستطيل تماماً (قص ليزر) واللون يحدده المهندس المشرف، أو حسب القائم اذا توفر والسعر يشمل القصارة وجه خشنة والمونة خلف البلاط ومونة التركيب من الاسمنت والرمل بنسبة (1 : 3) وبسماكة لا تقل عن 2 سم مع الترويب، والمساحة التقديرية للبلاط 22م ²	مقطع	1		

(6): عمال الحمام في مدرسة حمزة بن عبد المطلب الأساسية للبنين / سكير					
#	بيان العمل	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة (شيكيل)	المجموع (شيكيل)
	بعد خصم الفتحات التي تزيد عن 0.25 م وذلك حسب الشروط والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف (تقدم عينات للموافقة عليها قبل التبليل أو حسب القائم إذا توفر .				
6.5	توريد وتركيب باب خشبي كبس مغطى بقشرة زان صنف أول وذلك حسب المواصفات الفنية الخاصة بذوي الإعاقة، سماكة صافية (4.5 سم) مع معاكس سمك (5 ملم)، والحلق الرئيسي من خشب السويد سمك 5 سم ، والسعر يشمل شبر عرض 7 سم على أن يوضع إطار مطاطي (جومي) على داير الحلق الخاص بالباب مع وجود الفرزة الخاصة داخل الحلق نفسه). ، وذلك حسب المواصفات الفنية الخاصة بذوي الإعاقة وفصالات تفتح بالاتجاهين ومقبض الباب كروي خاص بالأشخاص ذوي الإعاقة (doorknob handle) على جهتي الباب حسب العينة المعتمدة، وثلاث مفصلات فولاذية مقاومة للصدأ واستويات كاوتشوك، كل ذلك حسب المواصفات وتعليمات المهندس المشرف. واعتماد اللون من الفوروميكا بما يناسب الأشخاص ذوي الإعاقة البصرية ومن النوع الذي يوافق عليه المهندس المشرف، كذلك Kick-Plate من الستانليس ستيل. وكل ذلك من النوع الممتاز نخب أول (أ) حسب ما يحدده المهندس (يجب تركيب إطار مطاطي (جومي) على داير الحلق الخاص بالباب مع وجود الفرزة الخاصة داخل الحلق نفسه). ويجب أن تكون الفوروميكا من نوع يوافق عليه المهندس المشرف	عدد	1		
6.6	توريد وتركيب مرحاض افرنجي أبيض زجاجي خاص للأشخاص ذوي الإعاقة، بارتفاع 49 سم (الفئة أ، ومعتمد من مؤسسة المواصفات والمقاييس الفلسطينية). كامل مع جميع الملحقات، ومانع تسرب مطلي بالكروم بقطر 13 مم، وحنفية جانبية للصمام. يشمل السعر خزان فلاش سعة 6 لترات، وأنباب صرف لأقرب فتحة صرف، وأكواع نحاسية بغطاء بلاستيكي في الحائط، وصمامات زاوية، وحامل ورق من الفولاذ المقاوم للصدأ، وغطاء مقعد صلب عالي التحمل، وخرطوم مياه مع وميض بطول 100 سم، وجميع الملحقات الأخرى حسب المواصفات والرسومات وتوجيهات المهندس، بما في ذلك جميع الملحقات والتجهيزات اللازمة، ومقبض متحرك ومقبض ثابت من الفولاذ المقاوم للصدأ 304، كما هو موضح في الرسومات والمواصفات	عدد	1		
6.7	توريد وتركيب مغسلة هيدروليك صيني أبيض زجاجي (صنف أ، معتمد من مؤسسة المواصفات والمقاييس الفلسطينية)، لذوي الاحتياجات الخاصة (60 × 50 سم). يشمل جميع التجهيزات، وصمامات الزاوية، وأكواع النحاس بغطاء بلاستيكي في الحائط، وأنباب الصرف الصحي لأقرب مصيدة أرضية، والحنفيات أو الخلاطات (صنف أ، معتمد من مؤسسة المواصفات والمقاييس الفلسطينية)، ووصلات توزيع المياه، والمصائد، والسيفون الصلب، وأي قطع أخرى ضرورية حسب المواصفات وتوجيهات المهندس. السعر يشمل توريد وتركيب مرآة بإطار من الألومنيوم بقياس 40 × 60 سم.	عدد	1		
6.8	حماية حديد مجلفن 14 ملم قطر، حسب التفصيل المرفق في المخططات	م.ط	5		

(6): عمال الحمام في مدرسة حمزة بن عبد المطلب الأساسية للبنين / سعيير

#	بيان العمل	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة (شيكيل)	المجموع (شيكيل)
6.9	حماية حديد قطر 4سم لذوي الاعاقة حسب التفصيلة المرفقة في المخططات	م.ط	5		
المجموع الكلي لأعمال مدرسة حمزة بن عبد المطلب الأساسية للبنين / سعيير بالشيكل (شامل ضريبة القيمة المضافة وجميع التكاليف المنصوص عليها في وثائق العطاء)					
المجموع بالكلمات:					

توقيع وختم ممثل مقدم العطاء : _____

(7): أعمال صيانته لوحدة صحية للأشخاص ذوي الإعاقة وتأهيل لهيكل الكرميد على السطح في عيادة بيت عينون / سعيير					
#	بيان العمل	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة (شيكيل)	المجموع (شيكيل)
7.1	صيانة الهيكل الخشبي لمظلة الكرميد واستبدال الألواح الخشبية ان لزم: عن طريق إزالة الألواح الخشبية في بيت الدرج وتنظيفها او استبدالها بنفس المواصفات للألواح الموجودة وتنظيف اسفل الكرميد وإغلاق أي فتحات على جوانب الكرميد من الطرف السفلي بحيث تمنع دخول اية طيور على محيط سقف بيت الدرج باستخدام الرغوة (Kalcal foam) الخاصة بأعمال العزل	مقطوع	1		
7.2	أجور وتكاليف تقديم وتركيب أبواب خشبية كبس سويد (نخب أول) درفة (باب مروحة يفتح بالاتجاهين) بدون عقد بسماكة صافية 4.5 سم مع معاكس سماكة 5 ملم ملابس فروميكا سماكة 0.8 ملم باللون والنقش الذي يحدده المهندس المشرف والسعر يشمل حلق من الصاج المجلفن 1.5 ملم وبكامل سماكة عرض الجدار مضافا إليه سمك أعمال القسارة والبلاط مع تثبيت الحلق بكانات حديدية لا يقل طولها عن 10سم والصب خلفه ويجب دهان الحلق بدهان زياتي ثلاثة وجوه بالإضافة لوجه الأساس والسعر يشمل إطار من الزان على داير الدفة (تكنيت) ودهان الإطار بعد الحف والتنظيف بدهان ورنيش باللون ودرجة اللمعة حسب طلب المهندس المشرف، وكذلك يشمل سكرة وزرقي من نوع خاص وأيدي ستاليس ستيل من نوع كروي خاص بالأشخاص ذوي الإعاقة كذلك Kick-Plate من الستاليس ستيل. وكل ذلك من النوع الممتاز نخب أول (أ) حسب ما يحدده المهندس (يجب تركيب إطار مطاطي (جومي) على داير الحلق الخاص بالباب مع وجود الفرزة الخاصة داخل الحلق نفسه). ويجب أن تكون الفوروميكا من نوع ولون يوافق عليه المهندس المشرف	عدد	1		
7.3	توريد وتركيب مراحل أفرنجي أبيض زجاجي لذوي الاحتياجات الخاصة، بارتفاع 49 سم (الفئة أ، ومعتمد من مؤسسة المواصفات والمقاييس الفلسطينية). كامل مع جميع الملحقات، ومانع تسرب مطلي بالكروم بقطر 13 مم، وحنفية جانبية للصمام. يشمل السعر خزان تدفق سعة 6 لترات، وأنباب صرف لأقرب فتحة صرف، وأكواع نحاسية بغطاء بلاستيكي في الحائط، وصمامات زاوية، وحامل ورق من الفولاذ المقاوم للصدأ عالي التحمل، وغطاء مقعد صلب عالي التحمل، وخرطوم مياه مع وميض بطول 100 سم، وجميع الملحقات الأخرى حسب المواصفات والرسومات وتوجيهات المهندس، بما في ذلك جميع الملحقات والتجهيزات اللازمة، ومقبض متحرك ومقبض ثابت من الفولاذ المقاوم للصدأ 304، كما هو موضح في الرسومات والمواصفات	عدد	1		
المجموع الكلي لأعمال عيادة بيت عينون / سعيير بالشيكيل (شامل ضريبة القيمة المضافة وجميع التكاليف المنصوص عليها في وثائق العطاء)					
المجموع بالكلمات:					

توقيع وختم ممثل مقدم العطاء :

حزمة (ب) - بيت أولا / إذنا / ترقوميا / تقوع

(8): أعمال الوحدة الصحية في مدرسة بيت أولا الثانوية للبنات / بيت أولا توسعة لوحدة قائمة من خلال هدم القاطع الداخلي للحمام و بناء جدار طوب جديد مع جميع الاعمال المرافقة					
#	بيان العمل	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة (شيكيل)	المجموع (شيكيل)
8.1	أجور وتكاليف هدم وإزالة الجدران القائمة (وذلك للقواطع الداخلية) بمساحة تقديرية 10م ² ، وأيضا يلزم أو يطلب المهندس المشرف داخل الوحدة الصحية والسعر يشمل هدم الجدران من أي نوع وبجميع محتوياتها على سبيل الذكر لا الحصر إزالة بلاط الجدران أو أي شيء ملحق في الجدار أو جزء من الجدار. والسعر يشمل أي تدعيم أثناء وبعد الهدم وأي أعمال صيانة أو إصلاحات مكان الجدران المهذومة على الجدران والأسقف. والسعر يشمل كذلك الإزالة الآمنة والسليمة للأبواب القائمة والشبابيك القائمة والأعمال الكهربائية والميكانيكية (مع ضمان عمل القائم)، ويكون المقاول مسؤولاً عن أي تلف نتيجة الفك غير الآمن أو الإهمال) ويشمل فك وإعادة تركيب أي عنصر يلزم فكه وإعادة تركيبه في موقعه أو في موقع آخر لإتمام العمل مثل المغسلة على الجانب الخارجي للجدار. (الأبواب والشبابيك والفتحات تكال على هذا البند ولن تعطى أي علاوات بخلاف الكيل الهندسي). والكيل هندسي لصافي طول الجدار مضروباً بمعدل ارتفاعه الظاهر (وسيتم كيل وجه واحد فقط) مع خصم جميع الفتحات والأبواب والشبابيك بأي حجم. والسعر يشمل كذلك إزالة ونقل ناتج الهدم والطعم والمخلفات والحطام خارج الموقع إلى مكبات خاصة مرخصة على نفقة ومسؤولية المقاول، وجميع الأعمال يجب ان تكون حسب المواصفات والمقاييس والمخططات والتفاصيل وتعليمات وموافقة المهندس المشرف.	مقطوع	1		
8.2	أجور وتكاليف إزالة وهدم وخلع الأرضيات القائمة (وذلك لجميع الفراغات الداخلية) وأيضا يلزم أو يطلب المهندس المشرف داخل الوحدة الصحية والسعر يشمل الأرضيات بأي نوع وأي سماكة بما يشمل بلاط الأرضيات وبلاط الجدران على الجدران التي لن يتم هدمها (التي لن تكون مشمولة في البند السابق) والسعر يشمل جميع ما يلزم لإزالة البلاط القائم وإزالة جميع الطبقات أسفل البلاط وصولاً للمدة الأرضية أو العقدة مع إزالة المونة والركام والبانييل. والسعر يشمل أي تدعيم أثناء وبعد الهدم وأي أعمال صيانة أو إصلاحات وعمل الإصلاحات اللازمة للقضارة بعد خلعه ويشمل تستيت جزء من القضارة القائمة وتسوية استقامتها وسمكها وإعادة عملها من جديد حسب الأصول والإصلاحات اللازمة للبانييل والسعر يشمل كذلك الإزالة الآمنة لجميع الأعمال الميكانيكية والكهربائية أسفل البلاط إلا في حال طلب المهندس المشرف خلاف ذلك. مع المحافظة على عمل القائم والسعر يشمل جميع أعمال الصيانة والإصلاحات لأي تلف حدث نتيجة الهدم. وأي تلف نتيجة الهدم أو إهمال المقاول أو سوء المصنعية يتحملة المقاول.	مقطوع	1		
8.3	أجور وتكاليف تقديم وبناء جدران طوب أسمنتي مفرغ سماكة (10) سم، لا تقل مقاومته للكسر عن 35كغم/سم ² للجدران الداخلية للوحدة الصحية بمساحة تقديرية 8م ² ، (مع ترك فتحة باب صافي عرض 90 سم حسب المخطط) والسعر يشمل مونة التركيب من الأسمنت والرمل والناعمة بنسبة (3:1) وكذلك القموط الخرسانية المسلحة على طول الجدار	مقطوع	1		

(8): أعمال الوحدة الصحية في مدرسة بيت أولا الثانوية للبنات / بيت أولا توسعة لوحدة قائمة من خلال هدم القاطع الداخلي للحمام و بناء جدار طوب جديد مع جميع الاعمال المرافقة					
#	بيان العمل	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة (شيكل)	المجموع (شيكل)
	(10*20) أو (15*20) بحيث يكون تسليحها حسب التفاصيل الإنشائية فوق فتحات الأبواب والشبابيك وعمل التشابك بين الجدران مع بعضها البعض وبكافة الأشكال المعمارية ويشمل أيضاً عمل جسر خرساني للجدران التي يزيد ارتفاعها عن 3م وبالقياسات المطلوبة والتنظيف، والسعر يشمل القموط وأعمدة التقوية الخرسانية حسب المخططات. و يشمل دهان أول مدماك طوب بالزفتة (البتيومين الأسود البارد).				
8.4	أجور وتكاليف تقديم وتركيب بلاط أرضيات سيراميك مانع للانزلاق لأرضيات الحمام مقاس 0.6×30×30سم نخب اول، خالي من العيوب والخدوش والالتواء، المقاس مربع تماماً (قص ليزر) واللون يحدده المهندس المشرف، والسعر يشمل مونة التركيب من الاسمنت والرمل بنسبة (1 : 3) مع الترويب، والمساحة التقديرية للبلاط 2م ² بعد خصم الفتحات وذلك حسب الشروط والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف (تقدم عينات للموافقة عليها قبل التبليط).	مقطوع	1		
8.5	أجور وتكاليف توريد وتركيب بلاط جوانب لحوائط الحمام وخلف المغاسل و أينما يلزم على ارتفاع 2م ، بورسلان صناعة إيطالية أو اسبانية (لميع أو مط حسب تعليمات المهندس المشرف نخب اول أو ما يعادله ، مقاس 0.6×30×60 سم نخب اول، خالي من العيوب والخدوش والالتواء، المقاس مستطيل تماماً (قص ليزر) واللون يحدده المهندس المشرف، أو حسب القائم اذا توفر والسعر يشمل القصارة وجه خشنة والمونة خلف البلاط ومونة التركيب من الاسمنت والرمل بنسبة (1 : 3) وبسماكة لا تقل عن 2 سم مع الترويب، والمساحة التقديرية للبلاط 20م ² بعد خصم الفتحات التي تزيد عن 0.25م ² وذلك حسب الشروط والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف (تقدم عينات للموافقة عليها قبل التبليط).	مقطوع	1		
8.6	توريد وتركيب باب خشبي كبس مغطى بقشرة زان صنف أول وذلك حسب المواصفات الفنية الخاصة بذوي الإعاقة، سماكة صافية (4.5 سم) مع معاكس سمك (5 ملم)، والحلق الرئيسي من خشب السويد سمك 5 سم ، والسعر يشمل شبر عرض 7 سم على أن يوضع إطار مطاطي (جومي) على داير الحلق الخاص بالباب مع وجود الفرزة الخاصة داخل الحلق نفسه). ، وذلك حسب المواصفات الفنية الخاصة بذوي الإعاقة وفصالات تفتح بالاتجاهين بما في ذلك توريد وتركيب مقابض بطول 60 سم على الجهة الداخلية للباب مطلي مثبت ب مجموعة 4 براغي وصفائح من الألمنيوم ارتفاع 20 سم من كلا الجانبين) ومقبض الباب كروي خاص بالأشخاص ذوي الإعاقة (doorknob handle) على جهتي الباب حسب العينة المعتمدة، وثلاث مفصلات فولاذية مقاومة للصدأ واستويات كاو تشوك، كل ذلك حسب المواصفات وتعليمات المهندس المشرف. واعتماد اللون من الفورومايكا بما يناسب الأشخاص ذوي الإعاقة البصرية ومن النوع الذي يوافق عليه المهندس المشرف	عدد	1		
8.7	اجور وتكاليف توريد وتركيب وتشغيل مرحاض صيني ابيض زجاجي خاص للأشخاص ذو الاعاقة من البورسلان الابيض مع كافة القطع والاكسسوارات والمقابض الخاصة من النوع الجيد(مقبض متحرك ومقبض ثابت كما هو متعارف عليه حسب المواصفات من الفولاذ	مقطوع	1		

(8): أعمال الوحدة الصحية في مدرسة بيت أولا الثانوية للبنات / بيت أولا توسعة لوحدة قائمة من خلال هدم القاطع الداخلي للحمام و بناء جدار طوب جديد مع جميع الاعمال المرافقة					
#	بيان العمل	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة (شيكيل)	المجموع (شيكيل)
	المقاوم للصدأ) والسعر يشمل تعديل أو تنظيف القطع المتوفرة من سدات و صنبور المياه الجانبي وأي أعمال ضرورية لوصول المياه بكافة قطعة ووصلاته، (أيضا يوجد خزان فلاش يمكن استخدامه)، وأتوصيلات المياه و التصريف للمغسلة لأقرب فتحة صرف، كما يشمل خلط مياه نوع فرامو أو بافولي أو ما يكافئه، وحامل ورق مطلي صيني، وغطاء صلب للمقعد، وخرطوم مياه مزود بفلتر وأعمال تمديدات برابيج 16 ملم معزول لنقاط التغذية للقطع الصحية المضافة وجميع التركيبات الأخرى وفقاً للمواصفات وتعليمات المهندس المشرف. والسعر يشمل توريد وتركيب مغسلة هيدروليك صيني أبيض زجاجي (صنف أ، معتمد من مؤسسة المواصفات والمقاييس الفلسطينية)، لذوي الاحتياجات الخاصة (60 × 50 سم). يشمل جميع التجهيزات، وصمامات الزاوية، وأكواع النحاس بغطاء بلاستيكي في الحائط، وأنابيب الصرف الصحي لأقرب مصيدة أرضية، والحنفيات أو الخلاطات (صنف أ، معتمد من مؤسسة المواصفات والمقاييس الفلسطينية)، ووصلات توزيع المياه، والمصائد، والسيفون الصلب، وأي قطع أخرى ضرورية حسب المواصفات وتوجيهات المهندس. وارتفاع المغسلة بما يلائم استخدام ذوي الإعاقة (80-85 سم) مع الأخذ بعين الاعتبار التأسيسات اللازمة لتزويد المغسلة بالمياه حسب الأصول حسب المواصفات وموافقة المهندس المشرف				
المجموع الكلي لأعمال مدرسة بيت أولا الثانوية للبنات / بيت أولا بالشيكل (شامل ضريبة القيمة المضافة وجميع التكاليف المنصوص عليها في وثائق العطاء)					
المجموع بالكلمات:					

توقيع وختم ممثل مقدم العطاء :

(9) : استحداث وحدة صحية موائمة للأشخاص ذوي الإعاقة من ألواح البانيل مسبقة العزل في الساحة الخارجية للعيادة / إننا					
#	بيان العمل	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة (شيكل)	المجموع (شيكل)
	- جميع أعمال الحفر والازالة والحفريات ونقل جميع مخلفات الاعمال الى المكبات العامة - اعمال تجهيز مدة أرضية سماكة 10 سم لاستقبال الوحدة الصحية حسب مخطط الوحدة بالإضافة الى 50 سم على محيط الوحدة مع جسر طرفي 10سم بكانات قطر 6ملم كل 20 سم وتجهيز المناسيب وربط المدة بمحيط العيادة ليتكون ارتفاع الوحدة الصحية 10 سم عن منسوب الرصيف. - اعمال ربط الوحدة الصحية بالمجاري وكذلك بخطوط المياه في العيادة والسعر يشمل جميع ما يلزم من مواد ومعدات وحفريات وإعادة الوضع كما كان - توريد وتركيب مغاسل بورسلان مع مرآة بقياس 60*80 سم وحمامات مونوبلك وجميع الاكسسوارات لحمامات الأشخاص ذوي الاعاقة حسب المخططات - تركيب مصارف أرضية في كل حمام وتوصيلها لأقرب منهل تصريف				
9.1	اجور وجميع تكاليف توريد وتركيب وحدة صحية من البانيل المعزول حسب المخططات بحيث يكون هيكل الأرضية من حديد مجلفن قياس 80*80*2.5 ملم ومقطع بحديد 80*40*2.5 ملم كذلك تلبس الأرضية بالخشب المقوى وصب باطون سماكة 10 سم مع شبكة حديد 10 ملم كل 15 سم واعمال البلاط من السيراميك شاملة جميع ما يلزم لانجاز العمل على اكمل وجه ويكون هيكل الوحدة الصحية من اعمدة حديد مجلفن 50*50*2.2 ملم وبانيل وكذلك يشمل السعر توريد وتركيب شبابيك لكل حمام وباب من البانيل وجميع ما يلزم لانجاز وتشغيل الوحدة الصحية حسب المخططات وشمولية الاعمال والاسعار.	عدد	1		
المجموع الكلي لأعمال عيادة إننا بالشيكل (شامل ضريبة القيمة المضافة وجميع التكاليف المنصوص عليها في وثائق العطاء)					
المجموع بالكلمات:					

توقيع وختم ممثل مقدم العطاء :

(10): أعمال المنحدر (RAMP) في مدرسة سكنية بنت الحسين / إذنا استحداث منحدر موائم للأشخاص ذوي الإعاقة في الساحة الخارجية للمدرسة الى المدخل الرئيسي للمبنى بميلان أقصاه 8% وفق ما يتناسب مع المسافة المتوفرة في الساحة					
#	بيان العمل	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة (شيكيل)	المجموع (شيكيل)
الأسعار تشمل ما يلي : - جميع اعمال الحفر والازالة والحفريات ونقل جميع مخلفات الاعمال الى المكبات العامة					
10.1	اجور وتكاليف عمل رمبه قياس 100*300 سم من الباطون قوه لا تقل عن 250 مع عمل تصويينة (20 * 90) سم على الجهة الخارجية (اليسرى) مغطاة ببلاطة رخام سمك 3سم ودرابزين حماية من الجهة اليمنى والسعر يشمل الطوبار وتسليح شبكة حديد والصب والتسويه مع اعتبار الأعماق اللازمة على طول المنحدر ليكون بميلان يتراوح لا يزيد عن 8% واتمام أعمال البلاط الخارجي ضد التزحلق (النوع واللون والمقاس بحسب موافقة المهندس المشرف على العينة المطروحة) مع وضع قطع مطاط (strips) الخاصة بمنع الانزلاق لكرسي العجلات الخاص للأشخاص ذوي الإعاقة، على طول المنحدر جميع ما يلزم لاتمام العمل حسب المطلوب وتعليمات المهندس المشرف.	مقطوع	1		
10.2	أجور وتكاليف توريد وتركيب درابزين عرضي بطول تقريبي 5م من مواسير حديد مجلفن قطر (1.25") انش للرمبات بإرتفاع 90 سم عن شاحط الرمبة والسعر يشمل الدهان وجهين تأسيس ودهان زيتي باللون والنوع الذي يوافق عليه المهندس وتثبيت المواسير بتصويينة الباطون كل (50) سم باستخدام بلاطات وبراعي ودهان اي نقاط لحام بمعجونة الالومنيوم المقاومة للصدأ وجميع ما يلزم حسب المواصفات والمخططات المرفقة وتعليمات المهندس المشرف	مقطوع	1		
المجموع الكلي لأعمال مدرسة سكنية بنت الحسين / إذنا بالشيكيل (شامل ضريبة القيمة المضافة وجميع التكاليف المنصوص عليها في وثائق العطاء)					
المجموع بالكلمات:					

توقيع وختم ممثل مقدم العطاء :

(11) : أعمال وحدة صحية في مدرسة ترقوميا الثانوية للبنات / ترقوميا بناء وحدة صحية موانمة للأشخاص ذوي الإعاقة بأبعاد 1.6*1.4*2 م ³					
#	بيان العمل	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة (شيكيل)	المجموع (شيكيل)
11.1	أعمال الحفر والردم وتسوية الموقع:				
11.1.1	أجور وتكاليف حفريات جرف وتسوية وإعادة الطم من كل نوع ترابي أو صخري أو حوري من منسوب التسوية الى المنسوب المطلوب اسفل القواعد او اسفل باطون النظافة تحت القواعد يشمل السعر أجور وتكاليف توريد وفرش طبقة البيسكورس صنف A سماكة 20 سم من مواد مختارة بعد الدحل لاستقبال صبة النظافة للقاعدة.	مقطوع	1		
11.2	أعمال الخرسانة وحديد التسليح: الكميات المطلوبة وفق أبعاد الرسم				
11.2.1	أجور وتكاليف توريد وصب خرسانة عادية سمك 10 سم من نوع (B-200) لعمل طبقة نظافة (5.متر اضافي عن ابعاد الحمام من كل جانب) والسعر يشمل جميع ما يلزم لانجاز العمل وذلك حسب المواصفات والمخططات وتعليمات المهندس المشرف.	مقطوع	1		
11.2.2	أجور وتكاليف توريد وصب خرسانة مسلحة من نوع (B300) جسور أرضية عرض 20*30 سم أسفل الجدران والسعر يشمل حديد التسليح قطر 8 ملم مع كانات 100 ملم @ 15 سم ، والطوبار وعزل جميع جوانب الاسطح الخرسانية الملامسة للتربة (السفلية و العلوية والجانبية) للقاعدة و صب المدة الارضية (فوق النايلون) مع شبكة. وحسب تعليمات المهندس المشرف	مقطوع	1		
11.2.3	أجور وتكاليف توريد وصب خرسانة مسلحة للاعمدة والعقدة من نوع (B250) والسعر يشمل حديد التسليح والطوبار: الاعمدة 15 * 20 سم على الزوايا مع كانات قطر 6 ملم @ 15 سم، وحديد 1204 ملم للاعمدة ، و حديد 100 ملم @ 15 سم في الاتجاهين مع مراعاة الجسو والطرفية بكانات 100 للعقدة سماكة 12 سم والبارزة 15 سم على جميع الجوانب ، وكل ذلك حسب توجيهات المهندس المشرف	مقطوع	1		
11.3	أعمال الطوب الاسمنتي والقصارة: الكميات حسب ابعاد الرسم المرفق				
11.3.1	أجور وتكاليف تقديم وبناء جدران طوب اسمنتي مفرغ سماكة 15 سم والسعر يشمل مونة التركيب من الاسمنت والرمل والناعمة بنسبة 1 : 3 : 3 وجميع ما يلزم لانجاز العمل وذلك حسب المواصفات والمخططات وتعليمات المهندس المشرف.	مقطوع	1		
11.3.2	أجور وتكاليف توريد وعمل قصارة داخلية ثلاثة وجوه (رشة مسمار + بطانه + ظهارة) للجدران والحوائط الداخلية والأسقف وحيثما يلزم. والسعر يشمل توريد وتركيب الشبك المعدني بين جدران الطوب والباطون وعلى التمديدات الكهربائية والميكانيكية والزوايا المجلفنة وذلك حسب المواصفات والمخططات وتعليمات المهندس المشرف.	مقطوع	1		

(11) : أعمال وحدة صحية في مدرسة ترقوميا الثانوية للبنات / ترقوميا
بناء وحدة صحية موائمة للأشخاص ذوي الإعاقة بأبعاد 1.6*1.4*2 م³

#	بيان العمل	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة (شيكيل)	المجموع (شيكيل)
11.4	أعمال البلاط والرخام				
11.4.1	أجور وتكاليف توريد وتركيب بلاط بورسلان مانع للإنزلاق للارضيات والجدران الحمامات 1×30×30 سم اوروبي نخب أول والسعر يشمل المونة (3:1) من الاسمنت الابيض وفرشة الطم من الرمل المخلوط بالاسمنت الجاف وباللون الذي يحدده المهندس ويشمل السعر الترويب بالروية الجاهزة صناعة اوروبية مقاومة للعفن والتنظيف، وكذلك السعر يشمل الزوايا المعدنية والتنظيف وكل ذلك حسب الشروط والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف	م ²	12.09		
11.5	أعمال الأبواب والشبابيك:				
11.5.1	اجور وتكاليف توريد ابواب خشبية كبس سويد صنف اول بدون عقد سماكة صافية 4.5 سم مع فنييرة مغطاة فريما سمك 1 ملم مثبتة على معاكس سماكة 5 ملم من كلا الجانبين و اطار دفة من خشب الزان وايضا الحشوات من خشب السبييت او حشوات الخشب والكلل لا تقل نسبته عن 50% والسعر يشمل الحلق الرئيسي من الصاج المجلفن سمك 1.5 ملم مع جلدة ويكامل السماكة النهائية للجدار (قصار و بلاط) والتثبيت للحلق بكانات حديدية لا يقل طولها عن 10سم مع الكشفات والجوانب في حالة التركيب على جدار طوب واستخدام الزوايا المعدنية المجلفنة (Brakets) ودعامات خشب في حالة التثبيت على قاطع الجبس والسعر شامل الدهان الزيتي للحلق بكامل الطبقات المطلوبة والدهان للدفة من معجونة طبقتين مع الحف، طبقة اساس، اندركوت، 3 طبقات دهان زيتي بحسب اللون الذي يختاره المهندس المشرف وبحسب تعليمات الشركة المنتجة. (x 200100)	عدد	1		
11.5.2	أجور وتكاليف توريد وتركيب شباك المنيوم صناعة وطنية نخب أول واللون حسب ما يختاره المهندس المشرف ومقطع الزجاج بالترتيب من الداخل للخارج (6 ملم مجلتن (3+3) و6 ملم فراخ ثم 4 ملم زجاج معالج حراريا) والمنخل اللازم قابل للفك باستخدام مقطع خاص للمنخل وسبالة المطر وجميع القطع اللازمة.من زرافيل وسكاكر وبيش ... الخ ويشمل السعر ايضا المعجونة حول الحلق بمعجون ماستك من الداخل و معجون ماستك نوع خاص من الخارج ذو خواص مقاومة لأشعة الشمس UV (55cmX55cm) protection	عدد	1		
11.6	اعمال الدهان:				
11.6.1	أجور وتكاليف توريد وعمل دهان املشن اكريليكي عالي الجودة قابل للتنظيف صناعة وطنية للجدران والسقف وحيثما يلزم والسعر يشمل: 1- تهيئة الجدران من خلال حفا ومعالجتها وتنظيفها من أي أوساخ أو نتوأت وتعبئة التشققات والفجوات والتفقد باستخدام مسحوق المعجونة الاصطناعي. 2- طبقة اساس عالي الجودة ذو قوة عالية في الالتصاق على الأسطح وذات خاصية ممتازة للملء. 3- طبقتين معجونة طلس والحف بعد كل طبقة لإعطاء سطح مستوي أملس. 4- طبقة اندركوت عالي الجودة	مقطع	1		

(11) : أعمال وحدة صحية في مدرسة ترقوميا الثانوية للبنات / ترقوميا بناء وحدة صحية موائمة للأشخاص ذوي الإعاقة بأبعاد 1.6*1.4*2 م ³					
#	بيان العمل	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة (شيكيل)	المجموع (شيكيل)
11.7	الاعمال الميكانيكية:				
11.7.1	توريد وتأسيس وتركيب وفحص وتشغيل مرحاض إفرنجي (مزجج ابيض على الأرض مقاس كرسي بدون مرفقات 56x36cm خاص بالأشخاص ذوي الإعاقة ويشمل غطاء مرحاض من النوع الثقيل و براغي تثبيت المراض على البلاط، صندوق طرد خارجي بلاستيك سعة 6لتر وغطاء مع كبستين كروم من نفس نوع المراض ، محبس زوايا 1/2" على 2/1" مطلي بالكروم يثبت على مخارج الماء عدد 2 ، برابيج بلاستيك CPVC/PPR/Pex Pipe XLPE 16/25 mm ممددة داخل برابيج CPVC للحماية من مجمع الماء البارد والساخن الى المراض والسعر يشمل كوع نحاس داخل علبة بلاستيك بقطر 16 ملم) نجاسة (وبراغي تثبيت الكوع بالعلبة ، وجميع ما يلزم من قطع ،مرابط تثبيت ، حفر، تثبيت وتطين البرابيج والسعر يشمل الأعمال الميكانيكية والعزل جميع ما يلزم لإتمام العمل و التشغيل حسب المخططات والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف (يشمل جميع التمديدات المطلوبة بالإضافة لتركيب دريزين خاص لذوي الإحتياجات الخاصة عند المدخل).	عدد	1		
11.7.2	توريد ، تأسيس، تركيب ،فحص وتشغيل مغسلة هيدروليك خاصة للأشخاص ذوي الإعاقة تثبت على الحائط من بورسلان مزجج ابيض مقياس 50x40 سم وتشمل براغي التثبيت للمغسلة والرنديلات والدبل، خلاط ماء مطلي بالكروم يثبت على المغسلة من نفس نوع المغسلة ويشمل البرابيج الواصلة بين محبس الزاوية و الخلاط ، محبس زوايا 1/2" على 3/8" مطلي بالكروم يثبت على مخارج الماء، سيفون مغسلة بلاستيك من النوع عالي الجودة، برابيج CPVC/PPR/Pex Pipe XLPE 16/25 mm ممددة داخل برابيج CPVC للحماية من مجمع الماء الى المغسلة والسعر يشمل كوع نحاس داخل علبة بلاستيك بقطر 16 ملم نجاسة (و براغي تثبيت الكوع بالعلبة ، وجميع ما يلزم من قطع ،مرابط تثبيت ، حفر، تثبيت وتطين البرابيج)و السعر يشمل الأعمال الميكانيكية والعزل و جميع ما يلزم لإتمام العمل والتشغيل حسب المخططات والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف.	عدد	1		
11.7.3	توريد ،تركيب ،فحص وتشغيل خزان ماء بارد سعة 1000 لتر من البلاستيك وعلى أن لا يتجاوز ارتفاع القاعدة عن 40 سم، مكونة من زوايا حديد سماكة 3 ملم مجلفنة، وتوريد لوح من الصاج المخرم سمك 2ملم حسب أبعاد القاعدة اللازمة لتحميل الخزان عليها محابس قطع (Shut off valve)، عوامة الكرتونية نحاس بقطر 4/3" و جميع القطع (نخب أ)، بالإضافة الى الأعمال الميكانيكية اللازمة لشبك الخزان مع شبكة خطوط المياه الداخلية والخارجية والتصريف الفائض ،وجميع القطع من اكواع،مفف،بتيات،نقاصات،شد وصل وجميعها من الحديد المجلفن و لجميع الأقطار و مرابط تثبيت وحمالات من الحديد المجلفن ، وذلك لإتمام العمل حسب المخططات والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف.	عدد	1		

(11) : أعمال وحدة صحية في مدرسة ترقوميا الثانوية للبنات / ترقوميا
بناء وحدة صحية موائمة للأشخاص ذوي الإعاقة بأبعاد 1.6*1.4*2 م³

#	بيان العمل	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة (شيكل)	المجموع (شيكل)
11.8	الاعمال الكهربائية:				
11.8.1	توريد وتركيب وفحص وتشغيل وحدات الإنارة مع جميع ما يلزم للتركيب والتشغيل مثل الخوانق، الستائر، المبات، المكثفات وكل ما يلزم لإتمام العمل من أعمال مدنية لتشغيلة على اكمل وجه حسب المواصفات والمخططات وتعليمات المهندس المشرف.	عدد	2		
مجموع أعمال مدرسة ترقوميا الثانوية للبنات بالشيكل (شامل ضريبة القيمة المضافة وجميع التكاليف المنصوص عليها في وثائق العطاء)					
المجموع بالكلمات:					

توقيع وختم ممثل مقدم العطاء: _____

(12) : أعمال تأهيل صف الروضة وموائمه في مدرسة الخنساء / تقوع					
#	بيان العمل	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة (شيكيل)	المجموع (شيكيل)
12.1	توريد مواد لعمل مدة ميلان للسطح باطون B200 من خلطه خاصه سكريد () Screed concrete) بسماكة 12 سم على ان لا تقل عن 5سم شامل حديد ريشة سمك 8 ملم وذلك حسب المخططات والمواصفات الخاصه بالخرسانه مع عمل ودعات وصقل ميكانيكي أملس مناسب لتركيب رولات العزل وعمل التثمينه بجانب التصوينه مع المعالجة عند المزاريب والزوايا وحسب تعليمات المهندس والكيل بالمسقط الافقي للسقف }	م2	70		
12.2	توريد مواد لعزل السقف باستخدام وجه اساس Primer خاص بالعزل مع رولات اسفلتيه سمك 5 ملم بوزن لا يقل عن 4,5 كغم للمتر المربع حسب تعليمات الشركة الصانعه للمواد وتعليمات المهندس بحيث تركيب فوق مدة الميلان في السقف مع تراكب الالواح بما لا يقل عن 10 سم مع التنظيف للسطح بشكل جيد من الغبار والشوائب ومعالجة التشققات والتقوب بالمواد الخاصه لمعالجة الخرسانه وكذلك التشريك على التصوينه مع التثمينه بما لا يقل عن 20 سم مع التعبئه بمادة سيكافلكس او ما يعادلها للمعالجة عند المزاريب والزوايا وفي الأماكن الضرورية حسب التفصيله وحسب تعليمات المهندس والمخططات والمواصفات والكيل للمسقط الأفقي لسطح السقف .	م2	70		
12.3	تقديم وتركيب باب منجور داخلي بعرض 90 سم مع الحلق مع أو بدون بندات أو فضايات كبس مع كنت سويد بدون عقد سماكة صافية 4.5سم ملابس فورمايكا من اجود الانواع لون سادة حسب متطلبات المشرف سماكة 5ملم مكبوس من الجهتين على براويز سويد 104.5x سم للجوانب والأعلى و15سم للجانب السفلي وعلى مستوى الغالات ضمنه حشوات خشب BOARD FLEX كثافة 80% والحلق من خشب السويد سماكة 4.5سم وبكامل سماكة عرض الجدار للمكاتب مضافا إليه (3سم) عن سماكة عرض الجدار وذلك لأغراض القصاره ، ومن الصاج المجلفن سماكة 2ملم لابيواب الحمامات مضافا اليه (4-6) سم عن سماكة عرض الجدار وذلك لأغراض القصاره والبلاط سيراميك مع تثبيت الحلق بكانات حديدية مجلفنة لا يقل طولها عن 15 سم وسماكة 3ملم مع الكشفات اللازمة وفي حالة وجود بلاط السيراميك تكون بمحاذاة البلاط والكشفه من خشب السويد بعرض 5سم وبسمك 1.2سم اسفلها دفتان خشبية والسعر يشمل أيضا القطع المعدنية من غالات نوع ويلي سويتش وايدي وثلاثة مفصلات والبش مع تزويد الأبواب بصفائح ستانلس (kick plates) ستيل بارتفاع 15 سم بشكل حرف U من الجانبين للحمامات وستويات كاوتشوك والدهان الزيتي ثلاثة وجوه للحلق ولكر للكتنات بالإضافة لوجه التأسيس والمعجنة وجهين طلس والزجاج 4ملم سادة أو مبزر والبش والمطاط لتثبيت الزجاج، و حسب المخططات والمواصفات وتعليمات مشرف المشروع .	عدد	1		
12.4	توريد ورق جدران للحوائط	م2	40		

(12) : أعمال تأهيل صف الروضة وموائمته في مدرسة الخنساء / تقوع					
#	بيان العمل	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة (شيكل)	المجموع (شيكل)
12.5	بند اختياري: أرضية جلد فينيل داخلي لون واحد مصنوع من مادة PVC، سمك 2 ملم على الأقل مع التركيب - بحاجة الى تغطية كل أرضية الغرفة	م2	30		
المجموع الكلي لأعمال روضة مدرسة الخنساء / تقوع بالشيكل (شامل ضريبة القيمة المضافة وجميع التكاليف المنصوص عليها في وثائق العطاء)					
المجموع بالكلمات:					

توقيع وختم ممثل مقدم العطاء: _____

حزمة (ج) - سلفيت / كفر الديك

(13) : أعمال تأهيل الحمامات في مدرسة الشهيد مازن أبو الوفا / كفر الديك					
أعمال تأهيل الحمامات القائمة وموائمتها، من خلال هدم القواطع القائمة وإعادة بناءها بالتقسيم المقترح ضمن الأعمال التالية:					
#	بيان العمل	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة (شيكيل)	المجموع (شيكيل)
13.1	أجور وتكاليف اعمال تهيئة الموقع وهدم الجدران القائمة بين الحمامات الموجودة وإزالة البلاط القائم سواء على الجدران او البلاط الأرضي وترحيل الطمم من الموقع الى مكب مناسب وذلك لاستقبال الاعمال الجديدة	مقطع	1		
13.2	اجور وتكاليف تقديم وبناء جدران طوب مفرغ بحيث لا تقل مقاومته للكسر عن 35كغم/سم ² سماكة 10 سم وحيثما يلزم والسعر يشمل مونة التركيب من الاسمنت والرمل والناعمة بنسبة (1 : 3) وكذلك القموط الخرسانية المسلحة على طول الجدار بعرض الجدار وارتفاع 20 سم بحيث يكون تسليحها 4Φ12 ملم وكانات 8 Φ ملم كل 20سم والخرسانة من نوع (B250) وعمل التشابك بين الجدران مع بعضها البعض وكافة الاشكال المعمارية وعمل جميع ما يلزم لانجاز العمل ، والسعر يشمل الحلو الكذابة عدد 3 ويشمل صب زئار خرسانة (B250) حسب مقطع الطوب فوق الفتحات وعلى محيط الجدار . والكيل الهندسي لصابي الابعاد بعد حسم جميع الفراغات بالكامل التي تزيد عن 0.5 متر مربع.	م ²	11		
13.3	أجور وتكاليف تقديم وتركيب بلاط بورسلان 30*30 * 0.8 سم مانع للأنزلاق للحمامات خالي من العيوب والخدوش والالتواء ، المقاس مربع تماماً (قص ليزر) واللون المطلوب غامق وحسب موافقة المهندس المشرف ، و تقدم عينات للموافقة عليها قبل التبليط ، والسعر يشمل المونة (1:3) بسمكة 3 سم وكذلك فرشاة الطمم من الرمل المغفل، كما ويشمل السعر التبليط باستخدام مبادعات 2 ملم ويشمل التنظيف والترويب باستخدام روية نوعية ممتازة مقاومة للبكتيريا باللون المطلوب وحف البلاط بزواية 45 عن النقاء الزوايا لبلاط الجدران والتنظيف وجميع ما يلزم لانجاز العمل.	م ²	11		
13.4	أجور وتكاليف تقديم وتركيب بلاط بورسلان قياس 25*60 سم لجدران الحمامات ، خالي من العيوب والخدوش والالتواء ، والسعر يشمل القصارة الخشنة بسمكة 2 سم ولاصق البلاط (دبق) من أجود الأنواع ، كما ويشمل السعر التبليط باستخدام مبادعات 2 ملم ويشمل التنظيف والترويب باستخدام روية نوعية ممتازة مقاومة للبكتيريا باللون المطلوب وحف البلاط بزواية 45 عن النقاء الزوايا لبلاط الجدران والتنظيف وجميع ما يلزم لانجاز العمل. والكيل هندسي حيث تخصم الفتحات التي تزيد مساحتها عن 0.25 متر مربع.	م ²	48		
13.5	توريد وتركيب واختبار وتشغيل مرحاض بورسلان من النوع الممتاز مزجج باللون الأبيض مع غطاء مقعد شديد التحمل ، خرطوم مرن بطول 1 متر 13 ملم مزود بمضرب يدوي (بيديت يدوي) وجميع التركيبات الأخرى . السعر يشمل التأسيس والحفر والطمم وجميع ما يلزم لاتمام العمل مع جميع التركيبات والوصلات المطلوبة، صمامات توقف 13 مم مطلية بالكروم . ويشمل ايضا النجارة 6 لتر من نفس النوع (تركب فوق الكرسي مباشرة) مع جميع التركيبات والوصلات المطلوبة. أنواع "UPVC4"، "4" من أنابيب UPVC SN8 لأقرب منهل او حفرة صماء ، حامل ورق مطلي بالكروم ، وجميع الملحقات الأخرى المطلوبة للإكمال المهمة وفقاً للمواصفات وتوجيهات المهندس المشرف	عدد	1		

(13) : أعمال تأهيل الحمامات في مدرسة الشهيد مازن أبو الوفا / كفر الديك					
أعمال تأهيل الحمامات القائمة وموائمتها، من خلال هدم القواطع القائمة وإعادة بناءها بالتقسيم المقترح ضمن الأعمال التالية:					
#	بيان العمل	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة (شيكيل)	المجموع (شيكيل)
13.6	كما ذكر سابقاً، ولكن مرحاض لذوي الاحتياجات الخاصة، بما في ذلك جميع التركيبات والتوصيلات والملحقات الضرورية (مقايض متحركة ومقايض ثابتة) وجميع الأكسسوارات اللازمة ستانلس ستيل ، وفقاً للمواصفات وتوجيهات المهندس المشرف.	عدد	1		
13.7	توريد وتركيب واختبار وتشغيل مغسلة بورسلان ابيض من النوع الممتاز ، مقاس (45 * 56) سم، السعر يشمل التأسيس والحفر وكل ما يلزم لاتمام العمل ، خلاط الماء (من اجود المواصفات وحسب اعتماد المهندس المشرف) والسيفون وكلها مطلية بالكروم "يحظر استخدام أنبوب تصريف مرن"، ويشمل ايضا محابس زاوية 13 ملم من الكروم وحامل الصابون من اجود الاصناف ، التوصيل بخزانة توزيع المياه ،واي أجزاء ضرورية أخرى ، تشمل 2/1 * 8/3 صمامات زاوية أوروبية مع 8/3 " أنابيب مرنة. والتصريف لاقرب مصرف ارضي FT. و توريد وتركيب مرآة المنيوم مقاس 40 * 60 سم. كل ذلك كما هو موضح بالمخططات وحسب المواصفات وتوجيهات المهندس المشرف.	عدد	1		
13.8	كما ذكر سابقاً، ولكن مغسلة هيدروليك بورسلان لذوي الاحتياجات الخاصة (نوع منزلق) ، خلاط من (النوع الممتاز صنف أ)، طويل الرفاعة بما في ذلك جميع التركيبات الضرورية ، والسيفون وكلها مطلية بالكروم "يحظر استخدام أنبوب تصريف مرن" ،وصلات وملحقات (مقايض متحركة ومقايض ثابتة) وجميع الأكسسوارات اللازمة ، كل ذلك حسب المواصفات ، وحسب توجيهات المهندس المشرف	عدد	1		
13.9	توريد وتركيب واختبار وتشغيل مصرف أرضي مقاس 4 بوصات FT مع علامة موافقة الجودة. السعر يشمل غطاء مطلي بالكروم احدهم مسنن والاخر مغلق (غطاء نحاسي مصبوب مطلي بالكروم 15 * 15 سم) ، وصلة متعددة المداخل قابلة للتعديل مع مصيدة أرضية ، وحلقات مطاطية ، السعر أيضاً يشمل أنابيب 4 "UPVC SN 8 إلى أقرب منهل او حفرة صماء ، والتأسيس والحفر وكل ما يلزم لاتمام العمل وأي أجزاء ضرورية أخرى وملحقات وجميع التركيبات الأخرى والوصلات ،حسب المواصفات وحسب توجيهات المهندس المشرف.	عدد	2		
13.10	توريد وتركيب واختبار وتشغيل (فتحة تنظيف 4") لشبكة الصرف الصحي." مع بطاقات موافقة الجودة ". جميع ما يلزم من تثبيت وفحص وتوصيل ووصلات وحلقات مطاطية ، والسعر يشمل توريد وتركيب الاغطية المحكمة الاغلاق والمسننة من حديد لا يصدا المطلي بالكروم قياس 15×15سم ، ، وأنابيب 4 "UPVC SN 8 إلى أقرب منهل، وجميع ما يلزم لانجاز العمل من تاسيس وحفر، وذلك حسب المواصفات وتعليمات المهندس المشرف.	عدد	2		
13.11	أجور وتكاليف تصنيع وتوريد وتركيب أبواب خشبية كبس مع خشوة من الخشب الأبيض على شكل شريحات قياس 25*35 ملم كل 25 ملم شرحة مع اطار من خشب أبيض عرض 9.5 بسمك 3.5 ملم وجه فنيرة سمك 5 ملم ملابس بالفورمايكا بالنوع واللون حسب اختيار المهندس المشرف مع كنت من خشب الزان نخب أول بسماعة صافية 4.5 سم للدرفة بالقياسات المطلوبة ، مع حلق من خشب الزان بسماعة 4.5 سم وبكامل عرض الجدار مع	عدد	1		

(13) : أعمال تأهيل الحمامات في مدرسة الشهيد مازن أبو الوفا / كفر الديك					
أعمال تأهيل الحمامات القائمة وموائمتها، من خلال هدم القواطع القائمة وإعادة بناءها بالتقسيم المقترح ضمن الأعمال التالية:					
#	بيان العمل	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة (شيكيل)	المجموع (شيكيل)
	تثبيت الحلوق بمرباط حديدية مجلفنة، والكشفات (البراويز) اللازمة وجولات التهوية من خشب الزان ، والسعر يشمل الدهان للحلق وحرف الدرفات والجرلات وجهين أساس و وجه لكر بنسبة لمعة 30% من اجود الأنواع باللون المطلوب وكذلك القطع المعدنية والزرافيل والسلندرات وإشارة للحمامات والأيدي وثلاث مفصلات ستانلس ستيل لكل درفة واستويات ورداد وإشارة اسم الغرفة والزجاج ويشمل السعر تركيب مطاط داخل الحلق باللون المطلوب من اجود الأنواع، كل ذلك وحسب المواصفات وتعليمات المهندس المشرف، قياس الباب 200*80 سم				
13.12	نفس البند السابق لكن باب خاص بالأشخاص ذوي الإعاقة يفتح بالاتجاهين ومقبض الباب كروي خاص بالأشخاص ذوي الإعاقة (doorknob handle) على جهتي الباب حسب العينة المعتمدة، وثلاث مفصلات فولاذية مقاومة للصدأ واستويات كاوتشوك، كل ذلك حسب المواصفات وتعليمات المهندس المشرف.	عدد	1		
مجموع أعمال مدرسة الشهيد مازن أبو الوفا / كفر الديك بالشيكيل (شامل ضريبة القيمة المضافة وجميع التكاليف المنصوص عليها في وثائق العطاء)					
المجموع بالكلمات:					

توقيع وختم ممثل مقدم العطاء:

حزمة (14) : أعمال تأهيل لوحدة صحية للأشخاص ذوي الإعاقة في مدرسة ذكور مسقط الأساسية / سلفيت
دمج وحدتين معاً ، لتصبح وحدة صحية واحدة موائمة

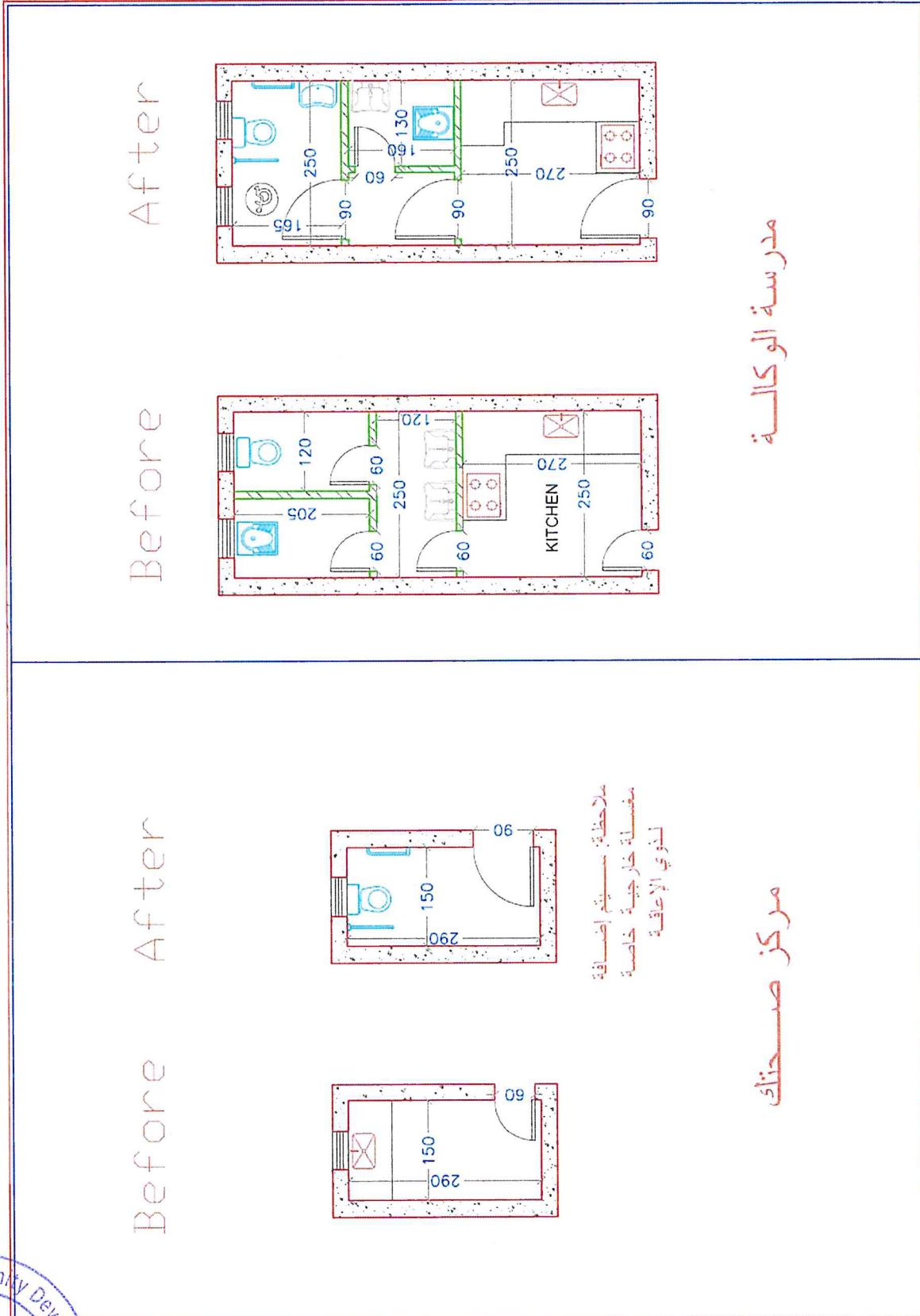
#	بيان العمل	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة (شيكيل)	المجموع (شيكيل)
14.1	أعمال الهدم والترحيل: أجور وتكاليف أعمال هدم وترحيل ونقل كافة نواتج طمم هدم الواجهتين الوسطيتين ، و أرضية الوحدات الصحية والأبواب الداخلية والمراحيض والشطافات ، وكل ما يتعلق بالأرضية من بلاط وطعم وتمديدات تالفة ، وترحيل نواتج الطمم إلى مناطق يصادق عليها مهندس الاشراف	مقطوع	1		
14.2	أعمال بلاط الأرضيات وصيانة الواجهات : أجور وتكاليف توريد وتركيب بلاط أرضيات نخب اول أو ما يعادله ، باللون والابعاد الذي يحدده المهندس، ويتم اختيار البلاط من قبل المهندس بعد الموافقة على العينة ، والكيل هندسي وذلك حسب الشروط والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف (تقدم عينات للموافقة عليها قبل التبليط) ، ويشمل السعر أجور وتكاليف أعمال توريد وفرد الطمم أسفل البلاط وتوريد ونقل كافة مواد البناء وأعمال المونة الاسمنتية ، وتأمينها للموقع ، كما ويشمل أيضاً دهن أرضية البلاط بلاصق البلاط " ديبك 109" وكل أعمال اعمال الروبة ، وكل ما يلزم لاتمام العمل ، وعمل الصيانة والترقيعات اللازمة في بلاط الواجهات في أماكن ازالة الجدران لربطها مع البلاط القائم في الموقع .	م2	10		
14.3	تمديدات الوحدات الصحية: اجور وتكاليف توريد وتركيب وتشغيل مرحاض ومغسلة هيدروليك خاصة بأشخاص ذو الاحتياجات الخاصة من البورسلان الابيض مع كافة القطع والاكسسوارات والمقايض الخاصة من النوع الجيد (مقبض متحرك ومقبض ثابت كما هو متعارف عليه حسب المواصفات) ، بالإضافة لتوريد وتركيب مقبض طولي على الواجهة بقطر 1.25 انش من الحديد المجلفن بطول 1.5م عدد 3 ، وصنوبر جانبي للصمام وأي اعمال ضرورية لمجمع المياه بكافة قطعة ووصلاته، والسعر يشمل خزان فلوش 6 لتر ، كما يشمل خلط مياه نوع فرامو أو بافولي أو ما يكافئه، وحامل ورق مطلي صيني، وغطاء صلب للمقعد، وخرطوم مياه مزود بفلتر ، والشطاف وجميع التركيبات الأخرى وفقاً للمواصفات وتعليمات المهندس المشرف، و يشمل السعر التوريد والربط بخط لكافة اعمال علب التصريف من الستانلس 15*15 سم عدد2 والسيفونات والصلات والمواسير وغيرها وربطها بخطوط التصريف الرئيسية. كما يشمل حمالة صابون من البورسلان ، وارتفاع المغسلة بما يلائم استخدام ذوي الإعاقة (80-85 سم) مع الأخذ بعين الاعتبار التأسيسات اللازمة لتزويد المغسلة بالمياه وخلط مياه نوع فرامو أو بافولي أو ما يكافئه حسب الأصول حسب المواصفات وموافقة المهندس المشرف ، وكافة أعمال الروبة والسيلكون وكل ما يلزم لاتمام العمل ، مع الأخذ بعين الاعتبار الغاء تمديدات المراض الثاني الذي تم الغاؤه بطريقة فنية فاعلة . ويشمل السعر أجور وتكاليف توريد وتركيب مرآة عادية مع إطار المنيوم ابيض اللون وتثبيتها فوق المغاسل بقياس 70X7 سم	مقطوع	1		
14.4	الأبواب والانارة: أجور وتكاليف أعمال ازالة وفك الباب القائم ، ثم توريد وتركيب باب حمام خشبي من قشرة البلوط ومدهون باللون الذي يحدده المهندس المشرف ، مع اطار وبراويز خشبية مع 4 فصالات وسكرة عجل يفتح بكل الاتجاهين حسب المقاييس	مقطوع	1		

حزمة (14) : أعمال تأهيل لوحة صحية للأشخاص ذوي الإعاقة في مدرسة ذكور مسقط الأساسية / سلفيت دمج وحدتين معا ، لتصبح وحدة صحية واحدة موائمة					
#	بيان العمل	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة (شيكل)	المجموع (شيكل)
	والمواصفات الفلسطينية وبما يلائم استخدام ذوي الاحتياجات الخاصة . والسعر يشمل اعمال الكهرباء (مفتاح الإنارة+ ابريز خارجي مطري + لمبة انارة سقف) بالإضافة الى جميع الأعمال اللازمة لإنارة الحمام.				
14.5	بند اختياري: في حال وجود اهتراء في تمديدات المياه والصرف الصحي ، يتم الأخذ بالاعتبار استبدال قطع التمديدات بقطع جديدة من النوع الايطالي ، ويشمل البند توريد وتركيب القطع الجديدة وكل ما يلزم من أعمال عزل وطينة وتغليف المواسير حسب المواصفات الفنية المطلوبة ، ويبقى هذا البند اختياري حسب طلب المهندس المشرف أثناء تنفيذ الأعمال	مقطوع	1		
مجموع أعمال مدرسة ذكور مسقط الأساسية / سلفيت بالشيكل (شامل ضريبة القيمة المضافة وجميع التكاليف المنصوص عليها في وثائق العطاء)					
المجموع بالكلمات:					

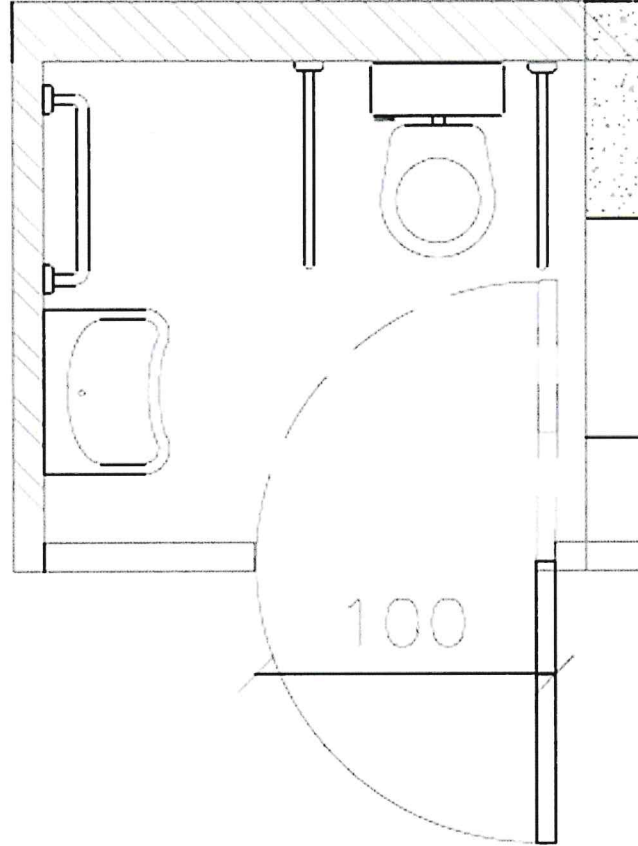
توقيع وختم ممثل مقدم العطاء : _____

ملحق رقم (9) المخططات الهندسية

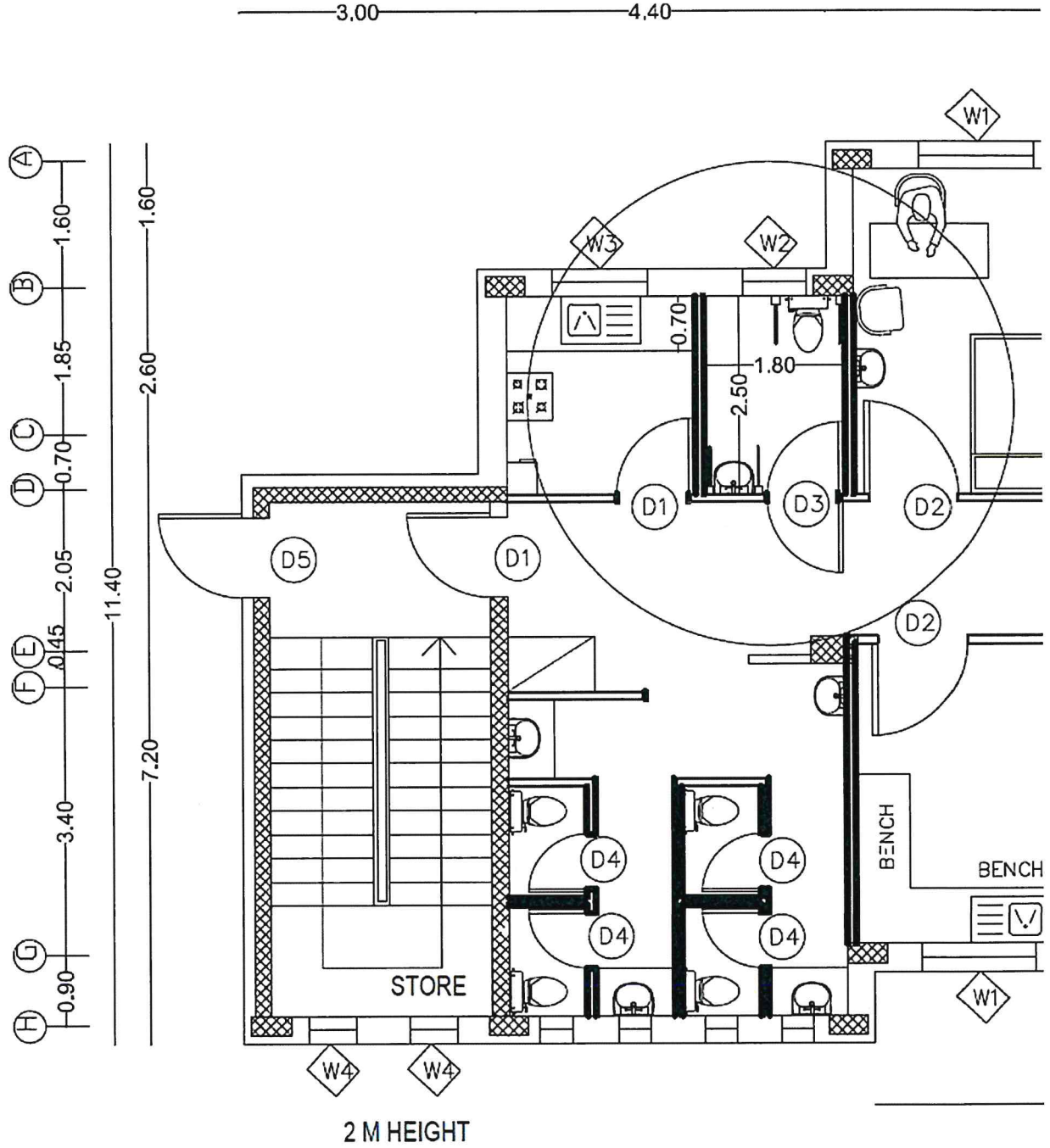
بند (1) - مدرسة الوكالة ومركز بصحتك / صوري



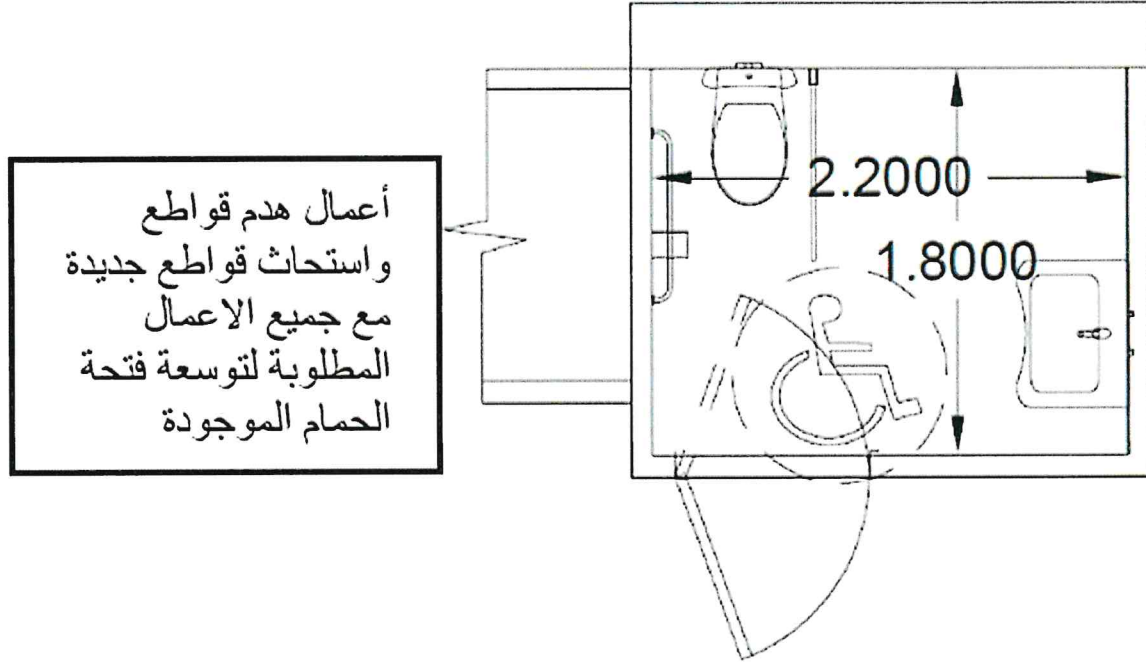
بند (6) - حمزة بن عبد المطلب الأساسية للبنين / سكير

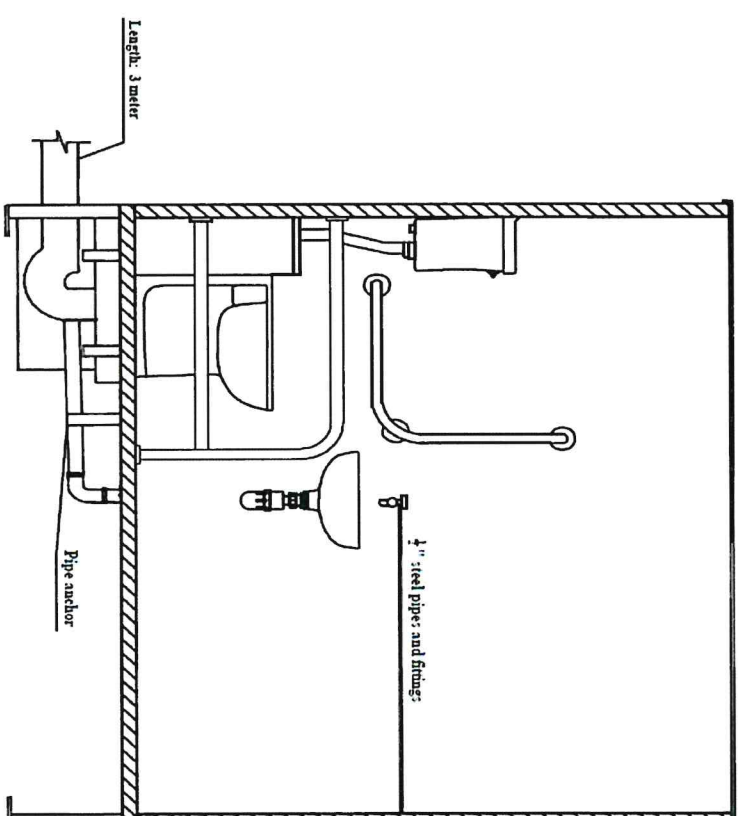
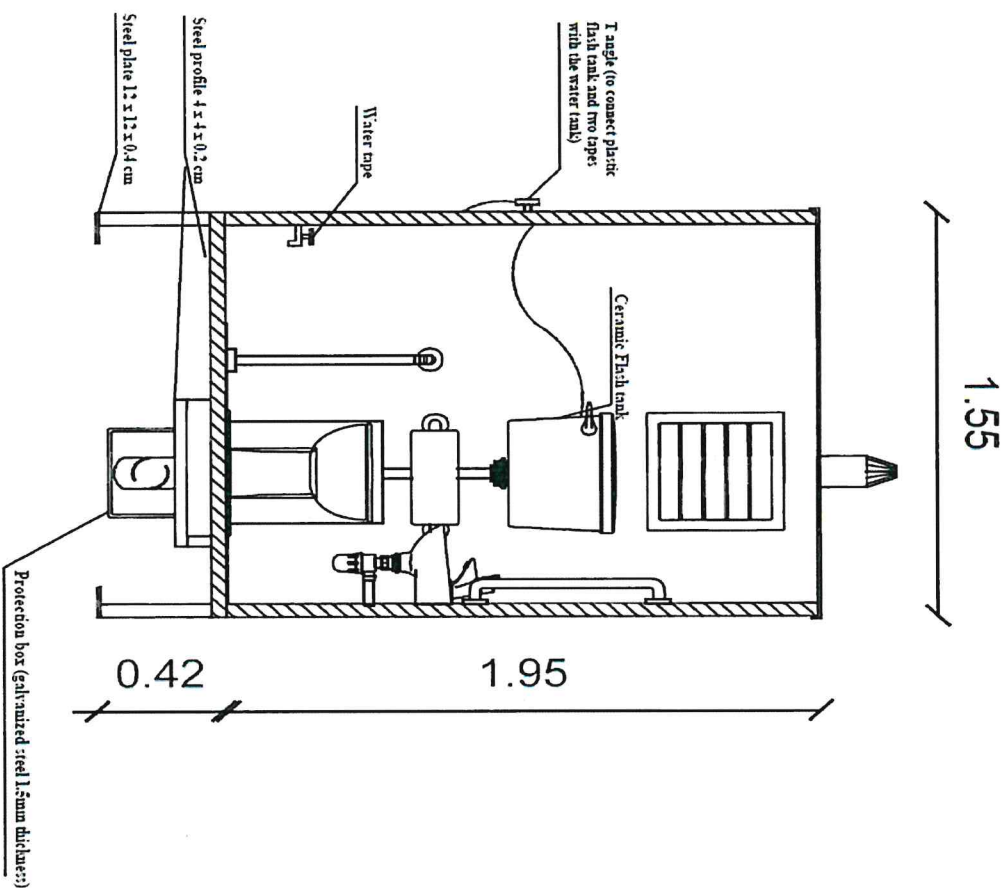


بند (7) - عيادة بيت عينون/ تأهيل وحدة صحية للأشخاص ذوي الإعاقة ومساحة بيت الدرج لآعمال صيانه وتطظيف خشب الكرميد



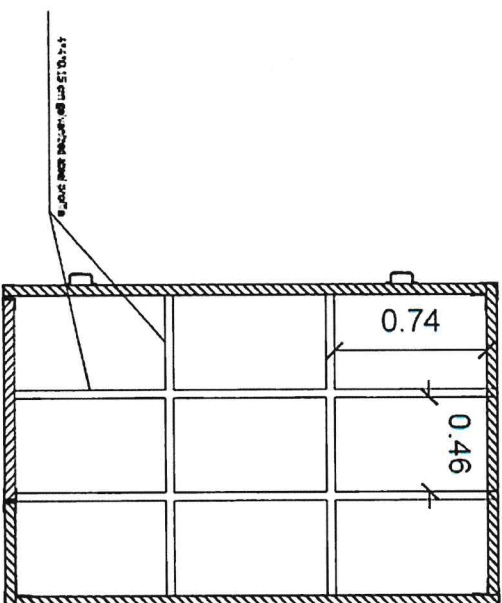
بند (8) - الوحدة الصحية / مدرسة بيت أولا الثانوية للبنات



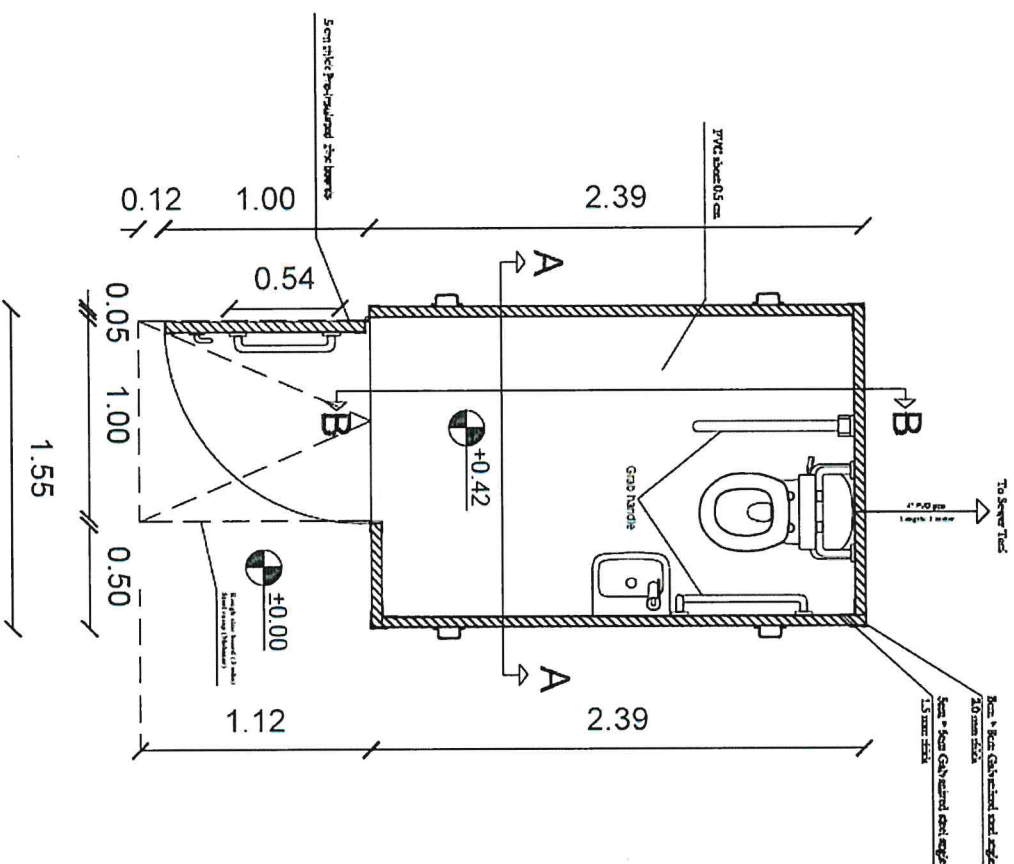
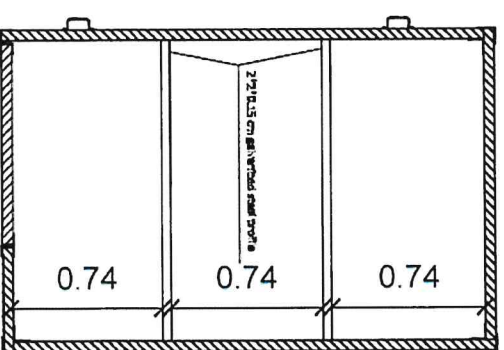




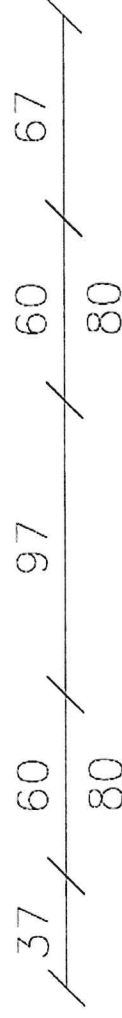
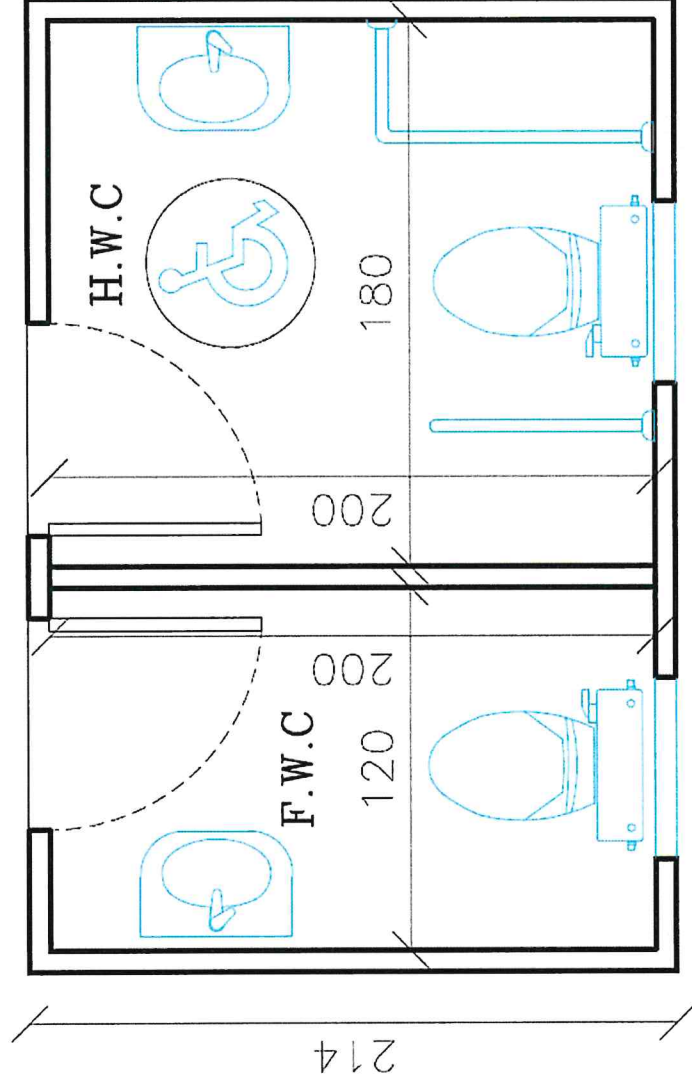
Bottom Structure



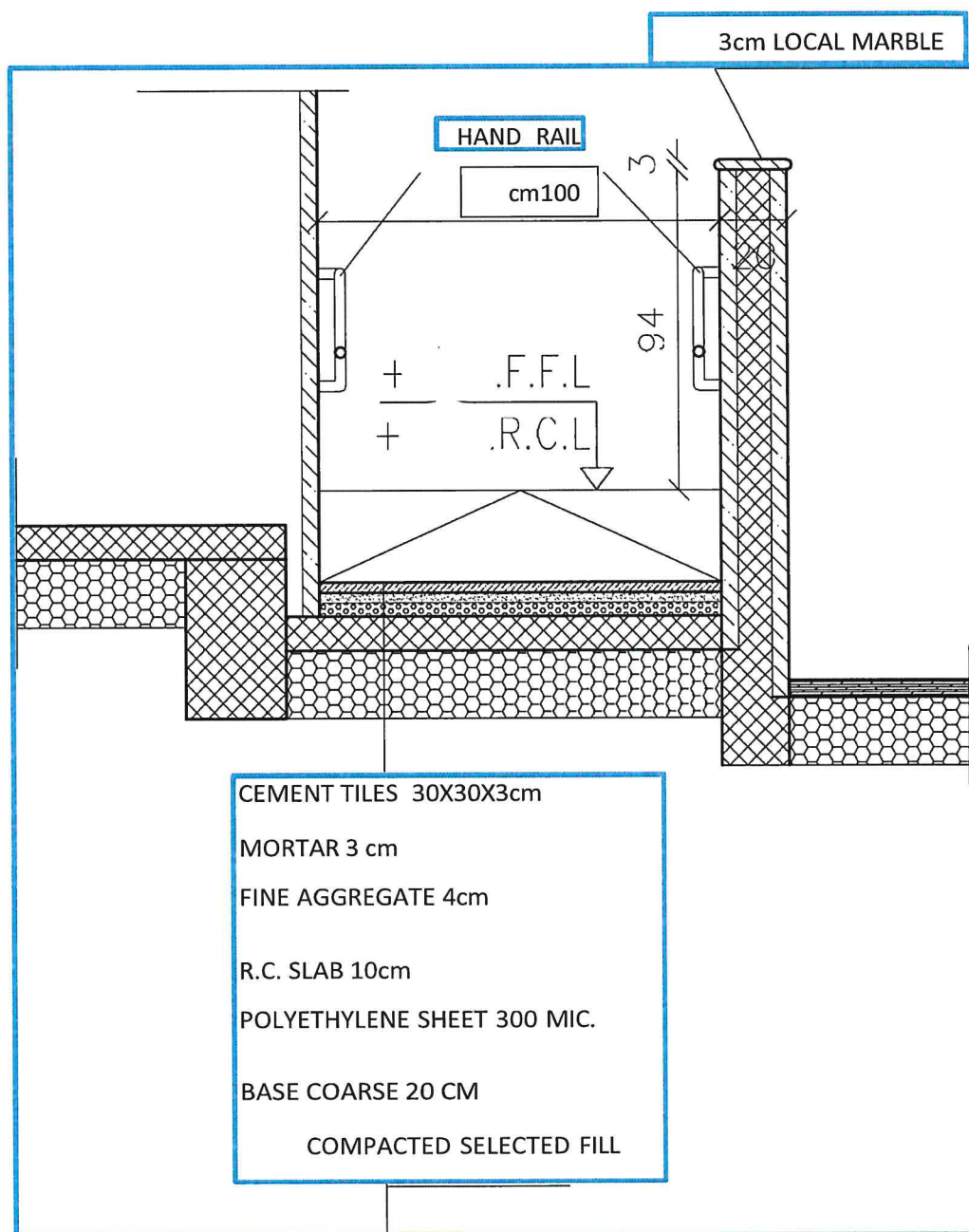
Roof Structure



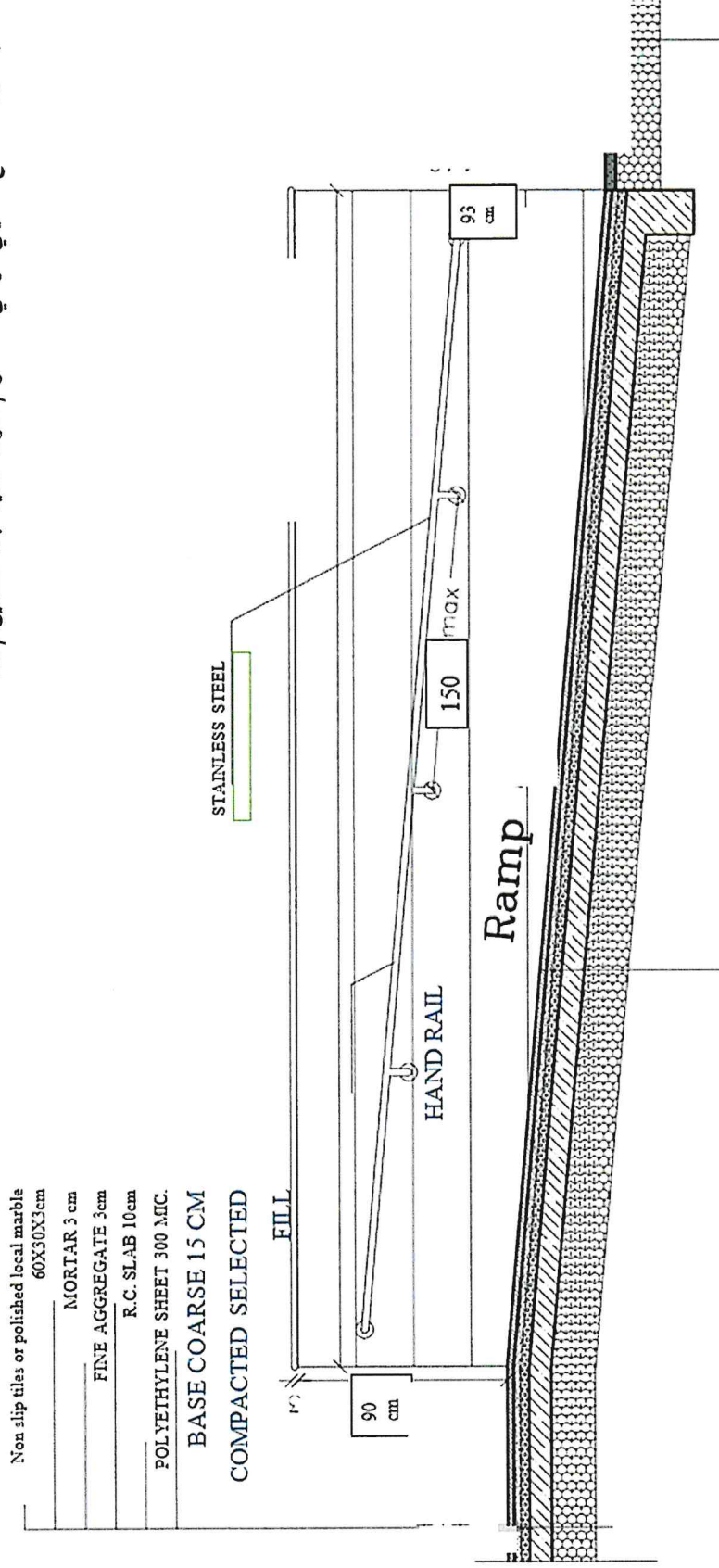
Main Plan

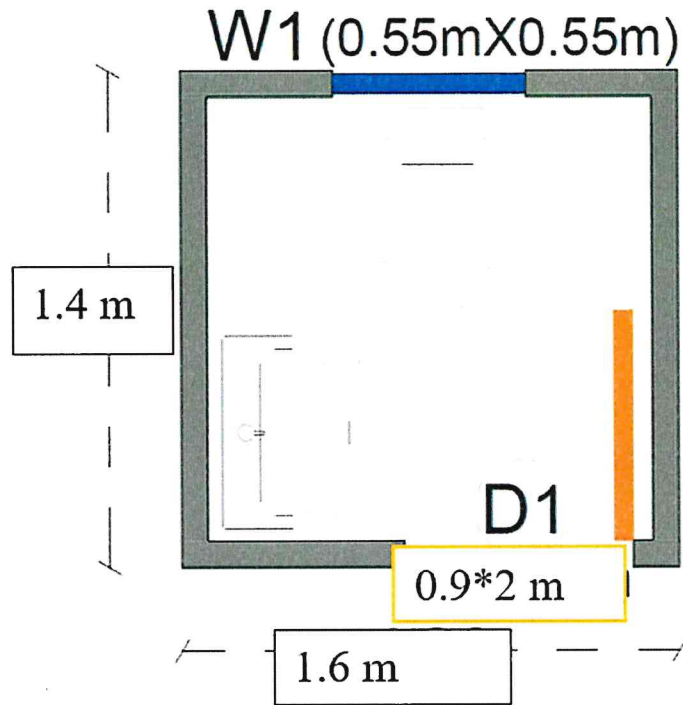


بند (10) - اعمال استحداث منحدر مدرسة سكينة بنت الحسين / اذنا



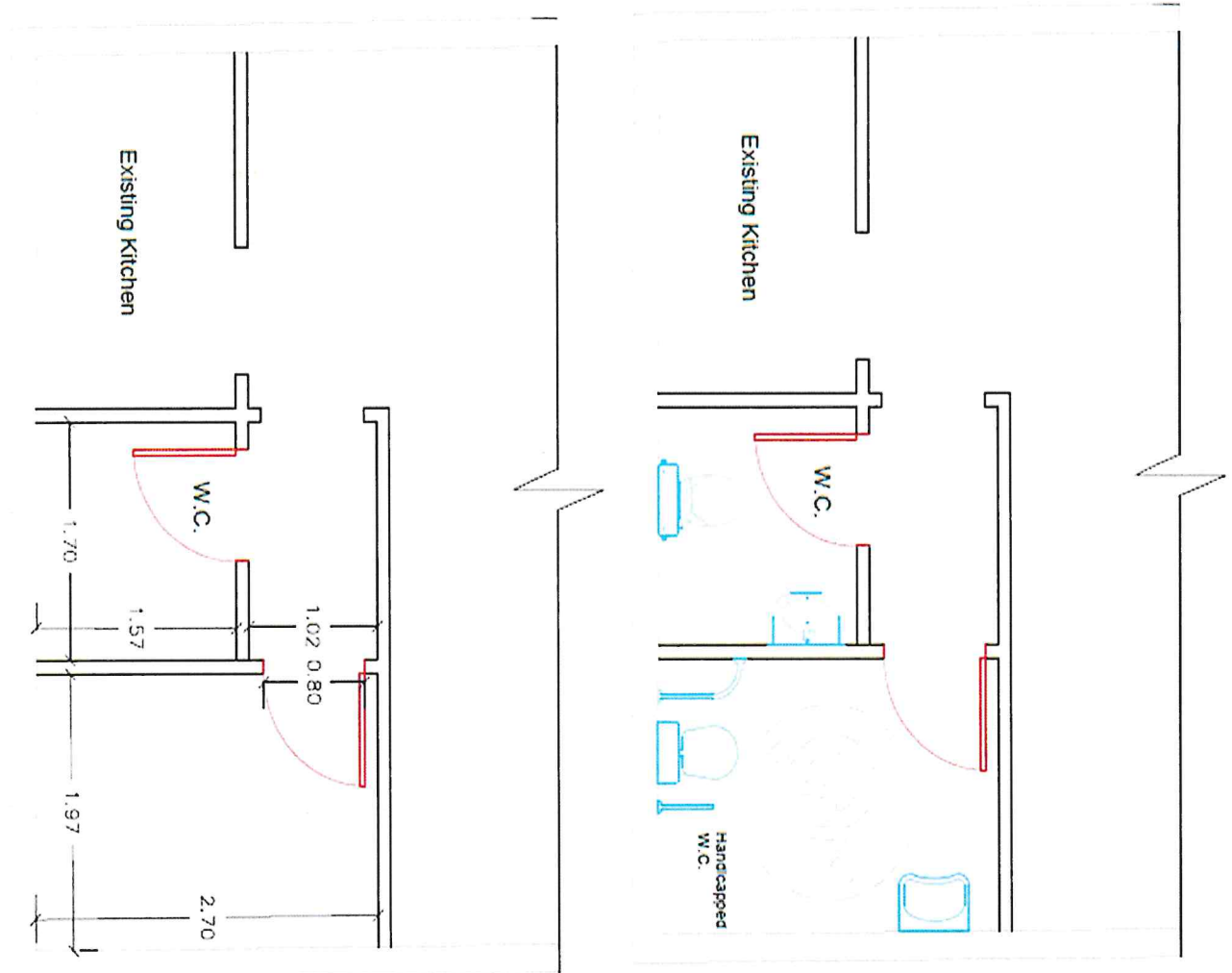
بند 10 - مقطع تفصيلي عرضي للمنحدر / مدرسة سكنية بنت الحسين / اذنا





وحدة صحية في مدرسة ترقوميا - ملاحظة الرسم ليس
to scale

بند (13) - مخطط التقسيم للوحدة الصحية في مدرسة الشهيد مازن أبو الوفا / كفر الديك



بند (14) - الوحدة الصحية / مدرسة نكور مسقط الاساسية

